

Τ.Ε.Ι.: ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

ΣΧΟΛΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: ΣΤΕΛΕΛΕΧΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ

ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ

4 Σε 600

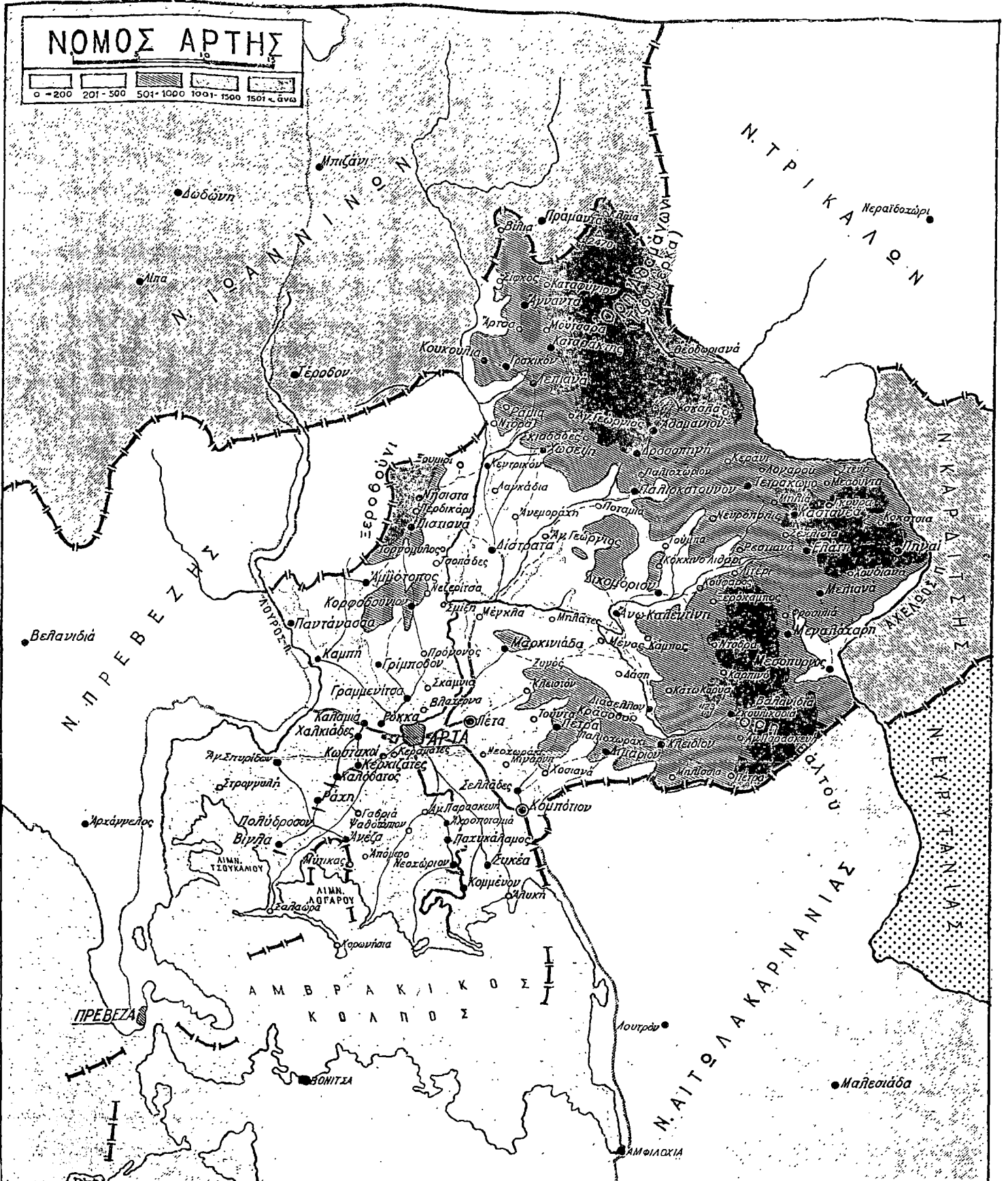
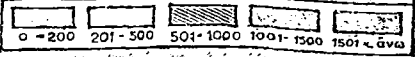
ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΑΡΤΑΣ - ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ

Πτυχιακή εργασία
του σπουδαστή
Λαμπράκη Ιωάννη

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΤΕΙΕ

Εισηγητής
Ντόβας Δημήτριος

ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όδός Α' Κατηγορίας
- » Β' »
- » Ημιονική
- Ποταμίας Ριζαί
- Όρια Νομού, Επαρχίας
- Σιδηρ. γραμμή
- ▣ Πρωτεύουσα Νομού-Επαρχίας
- Πόλεις άνω των 5000 κατ.
- ⊙ Κοινότητες άνω των 2000 »
- Χωριά άπο 1-500, 500-2000 κατ.
- ⊕ Μονή, Έξοχότησον
- ⊖ Βεσαία όνομασία

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΛΟΓΟΣ.....	5
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	6

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α – Φ

1.1 Σκοπός – αντικείμενο εργασιών της Ένωσης.....	9
1.2 Κύριες δραστηριότητες της Ένωσης.....	10
1.3 Ειδικές δραστηριότητες της Ένωσης.....	11
1.4 Εμπορικές δραστηριότητες της Ένωσης.....	13
1.4.1 Προμήθεια και διάθεση ειδών S.M.....	13
1.4.2 Προμήθεια και διάθεση φυτοφαρμάκων–γεωργικών εφοδίων.....	14
1.4.3 Προμήθεια και διάθεση σπόρων–συμπυκνωμάτων.....	15
1.4.4 Η Ένωση και η ομάδα παραγωγών (Ο.Π.) διακίνησης εσπεριδοειδών.....	16
1.4.5 Διαχείριση ζωοτροφών.....	19
1.4.6 Προμήθεια και διάθεση λιπασμάτων.....	20
1.4.7 Διαχείριση ζάχαρης.....	21
1.4.8 Διάθεση Γεωργικών μηχανημάτων.....	22
1.4.9 Εκμετάλλευση Αγροκτημάτων.....	23
1.4.10 Εκμετάλλευση Ψυγείων.....	24
1.4.11 Εκμετάλλευση Ξηραντηρίων.....	25
1.4.12 Συσκευαστήριο εσπεριδοειδών.....	26
1.4.13 Συσκευαστήριο ακτινιδίου.....	27

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α – Φ

2.1 Οικονομική κατάσταση της Ένωσης.....	29
2.1.1 Ισολογισμός 1996.....	31
2.1.2 Ισολογισμός 1997.....	34
2.1.3 Ισολογισμός 1998.....	36
2.2 Παρατηρήσεις – σχόλια επί των ισολογισμών των αποτελεσμάτων χρήσεως και των πινάκων διάθεσης αποτελεσμάτων.....	38
2.3 Επιδοτήσεις φυτικής και ζωικής παραγωγής (εθνικές – κοινοτικές).....	40
2.4.Εξυπηρέτηση των συνεταιρισμών – μελών της Ένωσης.....	41

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ – ΛΥΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α. – Φ.

1.1.Καταστήματα ειδών διατροφής (Super market).....	43
1.2.Πρατήρια φυτοφαρμάκων – γεωργικών εφοδίων.....	45

1.3.Σπόροι και συμπτκνώματα.....	46
1.4.Η ομάδα παραγωγών (Ο.Π.) διακίνησης εσπεριδοειδών της Ένωσης.....	46
1.5.Διαχείριση ζωοτροφών.....	48
1.6.Προμήθεια και διάθεση λιπασμάτων.....	49
1.7.Διαχείριση ζάχαρης Ε.Β.Ζ.....	50
1.8.Διάθεση γεωργικών μηχανημάτων.....	50
1.9.Εκμετάλλευση αγροκτημάτων.....	51
1.10.Εκμετάλλευση ψυκτικών εγκαταστάσεων.....	52
1.11.Εκμετάλλευση ξηραντηρίου.....	53
1.12.Συσκευαστήριο εσπεριδοειδών.....	54
1.13.Συσκευαστήριο ακτινιδίων.....	54
ΕΠΙΛΟΓΟΣ.....	56
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.....	58
Α. Ισολογισμός 31 ^η Δεκεμβρίου 1999.....	59
Ισολογισμός 31 ^η Δεκεμβρίου 2000.....	60
Β. Συνέντευξη του νέου προέδρου της Ένωσης.....	61
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ-ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΙΑ.....	64

ΠΡΟΛΟΓΟΣ

Η πτυχιακή εργασία για την Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Άρτας – Φιλιππιάδας συντάχθηκε από τον σπουδαστή Λαμπράκη Ιωάννη, υπό την επίβλεψη του υπεύθυνου καθηγητή κ. Ντόβα Δημήτριου.

Η εργασία περιλαμβάνει τα εξής μέρη:

- Δραστηριότητες της Ένωσης Αγροτικών Συν/μών Άρτας – Φιλιππιάδας
- Οικονομική παρουσίαση της Ένωσης
- Προβλήματα της Ένωσης και προτάσεις αντιμετώπισης αυτών.
- Επίλογος και γενικά συμπεράσματα.

Κύριες πηγές που έχουν χρησιμοποιηθεί για την σύνταξη της εργασίας είναι οι εξής:

- 1) Από την Στατιστική υπηρεσία του Ν.Άρτας
- 2) Από την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος (κατάστημα Άρτας).
- 3) Από την Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Άρτας – Φιλιππιάδος.
- 4) Από διάφορες συνεντεύξεις των στελεχών της Ένωσης.

Θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά όλους εκείνους που με βοήθησαν για την σύνταξη αυτής της εργασίας , καθώς επίσης ,να έρθω σε επαφή με τον τόπο μου , να γνωρίζοντας από κοντά τα προβλήματά του, τις ανάγκες του και τις προοπτικές ανάπτυξης που έχει.

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Άρτας Φιλιπιάδος (ΕΑΣΑΦ) ιδρύθηκε το έτος 1923 , με έδρα την πόλη της Άρτας , της επαρχίας Άρτας , του Ν.Άρτας.

Στην Ένωση επίσης ανήκουν ως διοικητικές περιφέρειες η κωμόπολη της Φιλιπιάδας του Ν.Πρέβεζας και το δυτικό τμήμα της επαρχίας Βάλτου , του Ν.Αιτωλοακαρνανίας.

Παρά το έτος ίδρυσης που βλέπουμε πιο πάνω,το πιο παλαιό καταστατικό το οποίο σώζεται και φυλάσσεται ως σήμερα , χρονολογείται το έτος 1971 και πιο συγκεκριμένα πρόκειται περί συμπληρωματικού καταστατικού.

Οι ιδρυτικοί συνεταιρισμοί της Ένωσης είναι είκοσι (20) στον αριθμό και όλοι τους πιστωτικοί συνεταιρισμοί.

Σήμερα η ΕΑΣΑΦ αποτελείται από 132 πρωτοβάθμιους αγροτικούς , πιστωτικούς , αλιευτικούς , κτηνοτροφικούς και δασικούς συνεταιρισμούς όπου σε σύνολο όλων αυτών απαριθμούν 24500 φυσικά μέλη. Όλοι αυτοί οι συνεταιρισμοί κατέχουν 828 μερίδες οι οποίες και αποτελούν το σύνολο της ΕΑΣΑΦ.

Το κεφάλαιο της Ένωσης αποτελείται από το σύνολο των μερίδων των πρωτοβάθμιων Συνεταιρισμών που μετέχουν σ' αυτή. Μία μερίδα αντιστοιχεί σε πενήντα φυσικά μέλη , η αξία της οποίας ανέρχεται στο ποσό των 25.000 δρχ. και η ευθύνη κατά μερίδα είναι πεντακοσιαπλάσια (500) της αξίας.

Πέρα του κεφαλαίου που αναλύσαμε πιο πάνω η Ένωση παρουσιάζει την εξής ακίνητη περιουσία:1.Τριόροφη οικοδομή εντός του κέντρου της πόλης της Άρτας , εμβαδού τετρακοσίων τ.μ.εντός της οποίας στεγάζονται τα γραφεία της Ένωσης καθώς και το κεντρικό κατάστημα ειδών διατροφής (Super market) που διαθέτει.

2.Αποθηκευτικούς χώρους σε διάφορα σημεία της περιοχής της Άρτας και Φιλιπιάδας συνολικής εκτάσεως 4.500 τ.μ.όπου χρησιμοποιούνται για την τοποθέτηση ποικίλων εμπορευμάτων και αγαθών.

3.Αγροκτήματα σε διάφορες περιοχές του Ν.Άρτας , συνολικής εκτάσεως 40 στρ.

4.Ψυγεία χωρητικότητας 5.000 κυβικών μέτρων

5.Ξυραντήριο καλαμποκιού

6.Συσκευαστήριο πορτοκαλιών

Τέλος η Ένωση διαθέτει τέσσερα (4) καταστήματα πώλησης ειδών διατροφής(Super – market) την πόλη της Άρτας , της Φιλιπιάδας και των χωριών Άγναντας και Νεωχορίου καθώς επίσης και δύο καταστήματα πώλησης αγροτικών μηχανημάτων και γεωργικών φυτοφαρμάκων με έδρα την Άρτα και την Φιλιπιάδα αντίστοιχα.



ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ
ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α.Φ.



Μ Ε Ρ Ο Σ Π Ρ Ω Τ Ο

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο 1

Δ Ρ Α Σ Τ Η Ρ Ι Ο Τ Η Τ Ε Σ Τ Η Σ Ε . Α . Σ . Α . Φ .

1.1 Σκοπός - αντικείμενο εργασιών της Ένωσης

Η Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Άρτας-Φιλιπιάδας δραστηριοποιείται σε όλους τους σύγχρονους κλάδους της γεωργίας με συγκεκριμένο σκοπό παρέχοντας ολοκληρωμένη κάλυψη στα μέλη της.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της Ένωσης, σκοπός της είναι ο συντονισμός και η ενίσχυση του έργου των Αγροτικών Συνεταιρισμών που είναι μέλη της με ταυτόχρονη προαγωγή και εξύψωση του οικονομικού, κοινωνικού, επαγγελματικού και πολιτιστικού επιπέδου των αγροτών - μελών του.

Για την επίτευξη των σκοπών της, η Ένωση αναπτύσσει κάθε ενέργεια αποβλέποντας

- 1) στην οργάνωση και τον εφοδιασμό κάθε είδους δραστηριότητας πρωτογενούς παραγωγής με τους απαραίτητους συντελεστές και μέσα παραγωγής,
- 2) στην οργάνωση και λειτουργία βιοτεχνιών, βιομηχανιών αξιοποίησεως, μεταποίησησεως γεωργικών προϊόντων και υποπροϊόντων τους,
- 3) στην οργάνωση υπηρεσιών για την συγκέντρωση και εμπορία γεωργικών προϊόντων,
- 4) στην οργάνωση κέντρων ανεφοδιασμού των μελών της συνεταιρισμών και των φυσικών προσώπων αυτών,
- 5) στη δημιουργία των αναγκαίων προϋποθέσεων για την εφαρμογή των κανονισμών της ΕΟΚ και στην διάδοση των γεωργικών συνεταιρισμών με την ταυτόχρονη ανάπτυξη της συνεταιριστικής συνειδήσεως στα μέλη των συνεταιρισμών μελών της.

1.2 Κύριες δραστηριότητες της Ένωσης

- α) Προμηθεύεται και διαθέτει στα μέλη της συνεταιρισμούς και τα φυσικά πρόσωπα μέλη τους, πρώτες ύλες και κάθε μορφής παραγωγικά εφόδια ή καταναλωτικά αγαθά, χρήσιμα για τις ανάγκες των γεωργικών εκμεταλλεύσεων τους ή της οικιακής οικονομίας τους. Για την προμήθεια των εφοδίων αυτών ενεργεί κατά προτεραιότητα συγκρινόμενη με άλλες συνεταιριστικές οργανώσεις οι οποίες ενεργούν μαζικές προσπάθειες ή τα παράγουν οι ίδιες.
- β) Αναλαμβάνει την συγκέντρωση, επεξεργασία, μεταποίηση, συσκευασία, τυποποίηση, αποθήκευση, συντήρηση, διακίνηση και εμπορία των προϊόντων και υποπροϊόντων των παραγωγών της περιφέρειας ,στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, συνεργαζόμενη με άλλες ομοιόβαθμες ή ανωτέρου βαθμού συνεταιριστικές οργανώσεις με στόχο την επίτευξη αυξημένης διαπραγματευτικής δυνάμεως και καλύτερων όρων.
- γ) Μεσολαβεί για την ικανοποίηση των οικονομικών αναγκών των μελών της προσφέροντας τα αναγκαία οικονομικά μέσα.
- δ) Δέχεται καταθέσεις από τα μέλη της συνεταιρισμούς και από τα φυσικά πρόσωπα μέλη τους, δανείζεται τα αναγκαία χρηματικά ποσά για την επίτευξη των σκοπών της και παρέχει δάνεια στα μέλη της, κυρίως για παραγωγικούς σκοπούς ή σκοπούς συναφείς προς τις επιδιώξεις τους ,χωρίς να αποκλείονται και τα καταναλωτικά δάνεια.
- ε) Οργανώνει και παρέχει στα μέλη της ,κάθε είδους επιστημονική και τεχνική βοήθεια για την διευκόλυνση και αύξηση της γεωργικής παραγωγής ή μείωση του κόστους της.
- στ) Αναλαμβάνει τη λογιστική εξυπηρέτηση των συνεταιρισμών - μελών της ,εφόσον το ζητήσουν.
- ζ) Συμβουλεύει και διαφωτίζει τους συνεταιρισμούς για όλα τα θέματα διαχείρισεως και

λειτουργίας και βοηθάει στην καλύτερη οργάνωσή τους.

η) Διαδίδει και προπαγανδίζει ενεργά με κάθε μέσο και θεσμό του συνεταιρισμού στο γεωργικό πληθυσμό της περιφέρειάς της και γενικά εφαρμόζει κάθε νόμιμο μέσο για την επίτευξη της συνεταιριστικής αγωγής των γεωργών.

θ) Προβαίνει γενικά σε κάθε παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που απορρέει από την δυνατότητα που της παρέχει το νόμιμο καθεστώς που διέπει τις γεωργικές συνεταιριστικές οργανώσεις ή που είναι απαραίτητα για την πραγματοποίηση του σκοπού της.

1.3 Ειδικές δραστηριότητες της Ένωσης

α) Πέρα των νόμιμων δραστηριοτήτων της Ένωσης για τους γεωργικούς συνεταιρισμούς αναλαμβάνει κάθε συναφή δραστηριότητα και εξυπηρετεί τις γενικότερες από τον νόμο επιδιώξεις των γεωργικών συνεταιρισμών.

β) Αναλαμβάνει για λογαριασμό του κράτους ή της Αγροτικής Τράπεζας ή άλλων οργανισμών έναντι αμοιβής (προμήθειας) τη συγκέντρωση, αποθήκευση, συντήρηση, επεξεργασία, συσκευασία, τυποποίηση και διάθεση των γεωργικών ή άλλων προϊόντων των μελών της και γενικά των παραγωγών της περιφέρειας της.

γ) Παρέχει τις υπηρεσίες της προς το δημόσιο ή την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος ή και προς κάθε άλλο νόμιμο πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με αμοιβή, βάση διατάξεως της παρ. 2 του άρθρ.2 του Νόμου 2169/93 κανονισμού της ΕΟΚ ή άλλων συναφή διατάξεων.

δ) Προτείνει ή μετέχει σε ανώνυμες εταιρείες ή εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, οι οποίες έχουν ως αντικείμενο την ανάπτυξη δραστηριοτήτων όμοιες με εκείνων που προβλέπονται μέσα από το καταστατικό της. Επίσης αναπτύσσει δραστηριότητες οι οποίες

εξυπηρετούν τούς οικονομικούς της σκοπούς ή τις γενικότερες επιδιώξεις της συνεργαζόμενη ταυτόχρονα με επιστημονικούς ή οικονομικούς οίκους ή και με οργανώσεις γενικών επιδιώξεων με στόχο την προαγωγή και βελτίωση της οικονομίας των μελών της αλλά και της ίδιας.

ε) Μετέχει σε επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας ή δημοσίου ενδιαφέροντος προκειμένου να εξυπηρετήσει τις γενικότερες επιδιώξεις του συνεταιριστικού κινήματος.

στ) Συνιστά ή μετέχει σε κοινοπραξίες με συνεταιριστικές οργανώσεις ή σε κεντρικές ενώσεις συνεταιρισμών με σκοπό την ευρύτερη συνεργασία της με άλλες γεωργικές συνεταιριστικές οργανώσεις.

ζ) Εκτελεί εγχειρίσματα έργα για την καλύτερη αξιοποίηση των γεωργικών εκμεταλεύσεων των μελών της.

η) Εγκαθιστά πάσης φύσεως αγροτικές βιομηχανίες όπως: Ελαιουργεία, γαλακτοκομεία τυροκομεία, κονσερβοποιεία, ξηραντήρια, ψυγεία, συσκευαστήρια νοπών προϊόντων, εκκοκκιστήρια βάμβακος, φυραματοποιεία, ζωοτροφών και πτηνοτροφών, πτηνοσφαγεία, εκκολαπτήρια, αλλαντοποιεία, πριστήρια ξυλείας, αρτοποιεία, καθώς επίσης εμπορεύεται και εγκαθιστά γεωργικά μηχανήματα και εργαλεία κατασκευής και εγκατάστασης ανεμομικτών, εκμετάλλευσης λατομείων, πυρηνοελαιουργεία, πρατήρια υγρών καυσίμων κλπ.

θ) Συμμετέχει στην ΠΑΣΕΓΕΣ και σε επαγγελματικές ενώσεις.

1.4 Εμπορικές δραστηριότητες της Ένωσης

1.4.1 Προμήθεια και διάθεση ειδών σούπερ-μάρκετ.

Η Ένωση μέσα από ένα δίκτυο (4) καταστημάτων (Super market) τα οποία βρίσκονται (1) εντός της πόλεως της Άρτας ,(1) στην Φιλιπιάδα ,και από (1) στο Νεωχόρι και στην Άγναντα (πεδινή και ορεινή ζώνη αντίστοιχα) έχει σαν στόχο τον εφοδιασμό των συνεταιρισμών - μέλη της με τα απαραίτητα καταναλωτικά και οικιακής χρήσεως αγαθά σε τιμές χαμηλότερες απ'οτι εκείνες του ελεύθερου εμπορίου.

Στη διάθεση των ειδών βιοτικής ανάγκης συμμετέχουν συνεταιρισμοί , καθώς και όλα τα φυσικά πρόσωπα αυτών. Επίσης , η Ένωση για την προμήθεια των εμπορευμάτων συνάπτει βραχυπρόθεσμο δανεισμό με την ΑΤΕ και στην συνέχεια οι συνεταιρισμοί – μέλη της Ένωσης , αφού αγοράσουν τις προμήθειες , εξοφλούν το ποσό που τους αντιστοιχεί στην τράπεζα , με αποτέλεσμα να πιστώνεται ο λογαριασμός και κατά αυτόν τον τρόπο εξοφλείται το δάνειο προς την ΑΤΕ.

Δυστυχώς όμως τα καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως από την δραστηριότητα και των πέντε καταστημάτων ανέρχεται στο ποσό των (91.889.826δρχ.).

Το μειονέκτημα που παρατηρήθηκε σ'αυτά τα καταστήματα είναι η απουσία συνεταιριστικών προϊόντων της Ενώσεως , αλλά και συνεταιριστικών προϊόντων άλλων Ενώσεων ή συνεταιρισμών.

Πέρα αυτού όμως αξίζει να σημειωθεί ότι οι τιμές αυτών των καταστημάτων κατά μέσο όρο είναι 3 – 4 % χαμηλότερες των αντίστοιχων τιμών του ιδιωτικού εμπορίου. Έτσι η Ένωση συντελεί με αυτόν τον τρόπο στην καλύτερη αξιοποίηση και προστασία των εισοδημάτων των μελών της , αυξάνοντας την αγοραστική αξία των προσφερόμενων αγαθών εξαιτίας των χαμηλότερων τιμών που προσφέρει , σε σχέση με τις τιμές του ιδιωτικού

εμπορίου.

Επίσης κατά την περίοδο 1997 , πραγματοποιήθηκε ανακαίνιση στο κεντρικό κατάστημα της πόλεως της Άρτας , κατόπιν δανεισμού μέσω της Α.Τ.Ε. ύψους 90.000.000δρχ. βραχυπρόθεσμα.

1.4.2 Προμήθεια και διάθεση φυτοφαρμάκων και γεωργικών εφοδίων.

Για την δραστηριότητα των φυτοφαρμάκων η Ένωση διαθέτει (4) πρατήρια πώλησης αυτών , από τα οποία το ένα στεγάζεται απέναντι από τα γραφεία της Ενώσεως , το άλλο στην Φιλιπιάδα και τ' άλλα δύο στα χωριά Κομπότι (ημορεινό) και Νεωχόρι(πεδινό). Επίσης λειτουργεί ένα ακόμη τμήμα φυτοφαρμάκων εντός του αποθηκευτικού κέντρου της Ενώσεως.

Τα πολλά είδη φυτοφαρμάκων που διαθέτει η Ένωση όπως εντομοκτόνα ,ζιζανιοκτόνα , μυκητοκτόνα τα προμηθεύεται κυρίως απο ιδιωτικές εταιρίες καθώς και απο την συνεταιριστική εταιρεία Σ.Π.Ε.(Συνεταιριστική Προμηθευτική Ένωση).

Για την προμήθεια των φυτοφαρμάκων η Ένωση συνάπτει με την Α.Τ.Ε. βραχυπρόθεσμο δανεισμό και στην συνέχεια τα μέλη της Ένωσης (δηλ. οι συνεταιρισμοί) , διαθέτουν τα φυτοφάρμακα στους αγρότες – μέλη τους.

Όσον αφορά την δραστηριότητα περί γεωργικών εφοδίων(κυρίως τα λιπάσματα) η Ένωση πραγματοποιεί την διάθεση και εδώ μέσω πρατηρίων , τα οποία στεγάζονται ένα στην πόλη της Άρτας , ένα στην Φιλιπιάδα και τα υπόλοιπα στα χωριά Νεωχόρι , Κωστακιοί , Άγναντα και Αγ.Σπυρίδωνα.

Προς όφελος των αγροτών της περιοχής διαθέτει ποικιλία λιπασμάτων και σε τιμές χαμηλότερες κατά 5% σε σχέση με ιδιώτες – γεωπόνους.

Και εδώ ισχύουν ότι και για τα φυτοφάρμακα δηλαδή ίδιος τρόπος διάθεσης και δανεισμ-

ού για τα μέλη της Ένωσης και αντίστοιχα των αγροτών.

Όμως μέσα και απο αυτή την δραστηριότητα η Ένωση παρουσιάζει (ζημία)χρήσεως της τάξεως των 16.122.849 δρχ.

1.4.3 Προμήθεια και διάθεση σπόρων – συμπυκνωμάτων

Μέσα απο αυτή την δραστηριότητα η Ένωση εξυπηρετεί τούς αγρότες – παραγωγούς της περιφέρειάς της με σπόρους και συμπυκνώματα άριστης ποιότητας και σε χαμηλές τιμές (13 – 15% κέρδος επί της τιμής πώλησης) σε σύγκριση με τις τιμές του ιδιωτικού εμπορίου (20 – 23% κέρδος).

Η διάθεση των σπόρων γίνεται από ανάλογα πρατήρια τα οποία βρίσκονται στα χωριά Νεοχώρι και Άγναντα

Το όφελος για τούς αγρότες – παραγωγούς είναι αξιόλογο όχι μόνο εξαιτίας της προσφερόμενης ποικιλίας ,αλλά κυρίως λόγω των μειωμένων τιμών και της άριστης ποιότητας που παρέχεται σ'αυτούς.

Αυτή η δραστηριότητα της Ένωσης είναι από τις πιο παλαιές (μαζί με αυτή των γεωργικών εφοδίων) και χαρακτηρίζεται μία από τις λίγες θετικές δραστηριότητες.

Αυτό οφείλεται στην προτίμηση των αγροτών – παραγωγών όπου εξαιτίας αυτών ο όγκος των πωλήσεων για αυτήν έφτασε για το 1998 στο ποσό των 83.132.672 δρχ. με καθαρά ετήσια κέρδη ύψους 2.098.390 δρχ.

Συγκεκριμένα περίπου 4000 μέλη συνεταιρισμών της Ένωσης εφοδιάστηκαν με σπόρους και συμπυκνώματα μέσο βραχυπρόθεσμου δανεισμού από την ΑΤΕ.

1.4.4 Η Ένωση και η ομάδα παραγωγών (ΟΠ) διακίνησης εσπεριδοειδών.(1)

Τα εσπεριδοειδή στην Άρτα και στην ευρύτερη περιφέρειά της κατατάσσουν τον νομό από άποψη όγκου παραγωγής δεύτερο πανελλαδικά , πίσω από τον νομό Αργολίδας , παράγοντας ετησίως 250.446 τόνους , έναντι 316.735 του νομού Αργολίδος.(βλ.αναλυτικότερα πίν.1)

Πίνακας 1
Παραγωγή σε τόνους (περίοδος '98-'99)

NOMOS	Λεμόνια	Πορτοκάλια	Μανταρίνια
Άρτας	2.109	234.279	14.058
Αργολίδας	3.174	279.805	33.756

Ο ρόλος της Ένωσης μέσα από αυτή την δραστηριότητα και την Ο.Π. που έχει συστήσει βάση έννοιας κανονισμού της ΕΟΚ με υπ' 1035/72 και 1360/78 καθώς επίσης και ανάλογου Π.Δ. υπ' 614/81 είναι τόσο σημαντικός γιατί:

1. Διαθέτει δικό της συσκευαστήριο εσπεριδοειδών.
2. Πραγματοποιεί εξαγωγές εσπε/δών κυρίως σε τρίτες χώρες της Ε.Ε.
3. Διακινεί για λογαριασμό των παραγωγών τα εσπεριδοειδή τους ,εξασφαλίζοντας όσο το δυνατόν υψηλότερες τιμές πώλησης ,αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα την εξόφληση της αξίαςτων προϊόντων αυτών στους παραγωγούς το συντομότερο δυνατό και εντός καθορισμένων ημερομηνιών.

Πριν όμως συνεχίσουμε την αναφορά μας , για την τόσο σπουδαία δραστηριότητα της Ένωσης κρίνεται σκόπιμο να αναφέρουμε λίγα λόγια ,για την Ο.Π. και τον δικό της ρόλο μέσα από την δραστηριότητα αυτή της Ένωσης.

Η Ο.Π. χαρακτηρίζεται σαν δημιούργημα της ΕΟΚ και είναι ένα θεσμικό σώμα , που

(1) Στοιχεία από την στατιστική υπηρεσία Ν.Άρτας.

απαρτίζεται απ' όλους τους προέδρους των πρωτοβάθμιων αγροτικών συνεταιρισμών ,
εκείνων των κοινοτήτων όπου εμφανίζουν παραγωγή εσπεριδοειδών.

Συγκροτείται σε ολομέλεια σε τακτά χρονικά διαστήματα κατά την περίοδο κυρίως που
πραγματοποιείται και η διακίνηση των εσπεριδοειδών, (δηλ. τους χειμερινούς μήνες) με
τον πρόεδρο της Ένωσης να προεδρεύει της ολομέλειας αυτής.

Θέματα που συζητούνται μέσα από την ολομέλεια της Ο.Π. είναι τα εξής:

- 1.Για τα εσπεριδοειδή γενικώς.
- 2.Για την βιομηχανοποίηση των εσπεριδοειδών(που , πως , και πότε).
- 3.Για την αύξηση της τιμής ασφάλειας των εσπε/δών , των παραγωγών , από το κράτος.
- 4.Για τον καθορισμό του όγκου παραγωγής.
- 5.Για την αύξηση της ποσοστώσεως (%) για τις επιδοτούμενες εξαγωγές προς τις τρίτες
χώρες ανάλογα και με την ποιότητα των εσπε/δών που διατίθενται κάθε χρόνο.

Η Ένωση από την πλευρά της , κατόπιν επιθυμίας των ντόπιων εξαγωγέων έρχεται σε
επαφή μέσο του προέδρου της , αλλά και με τα αντίστοιχα στελέχη της ΑΤΕ ζητώντας
την στήριξη προς αυτούς , παρέχοντας στους τελευταίους βιοτεχνικά δάνεια έτσι ώστε οι
παραγωγοί να μπορούν , να εισπράττουν ευκολότερα τα χρήματα από τις πωλήσεις των
εσπεριδοειδών με αποτέλεσμα , να ανταπεξέλθονται και σε άλλες υποχρεώσεις τους.

Στην συνέχεια η Ένωση αφού πραγματοποιήσει την διαλογή των εσπεριδοειδών μέσα
από το υπερσύγχρονο συσκευαστήριο* που διαθέτει , είναι πλέον έτοιμη να εξάγει , είτε
προς:α) την αγορά (εγχώρια ή διεθνή) , είτε β) να προβεί σε απόσυρση , για κοινωνικούς,
επισιτιστικούς λόγους ή ακόμη και να αποσύρει κάποια εσπεριδοειδή και στην χωματερή

*Δυνατότητα συσκευασίας 150 τόνων το 8ωρο.

Στις χώρες όπου κυρίως η Ένωση πραγματοποιεί εξαγωγές , είναι οι λεγόμενες τρίτες χώρες της Ε.Ε., όπως αναφέραμε και πιο πάνω. Από τους καλύτερους πελάτες στις χώρες αυτές θεωρείται η Βουλγαρία. Έκτος όμως της Βουλγαρίας η Ένωση εξαγάγει και σε άλλες χώρες όπως , της Αλβανίας , της Ουγγαρίας , της Ρουμανίας και της Ρωσίας.

Ο τύπος του πορτοκαλιού που εξάγεται , είναι αυτός του ΜΕΡΛΙΝ , του οποίου η τιμή φέτος ήταν στις 80δρχ./ κιλό.

Όπως γίνεται αντιληπτό , η δραστηριότητα αυτή της Ένωσης κατατάσσεται στις κορυφαίες από άποψη κερδοφορίας , με κέρδη που έφτασαν κατά την χρήση 1998 στο ύψος των 17.518.933 δρχ.

Εκείνο που θα πρέπει εδώ να επιδιώξει η Ένωση μέσα από αυτή την δραστηριότητά της είναι , η αύξηση των κερδών της , διότι η συνθήκες αγοράς είναι τέτοιες , που της επιτρέπουν να πραγματοποιήσει ένα ακόμη βήμα πιο μπροστά επιδιώκοντας τελικά , όχι μόνο την διάθεση των εσπεριδοειδών του Ν. Άρτας προς τις τρίτες χώρες της Ε.Ε. , αλλά και προς την εγχώρια αγορά , όπου εδώ παρατηρείται ελάχιστη απορρόφηση των εσπεριδοειδών παρ' όλο που τα προϊόντα αυτά , χαρακτηρίζονται πολύ καλά ως άριστα.

Οι δυσκολίες που συναντά η Ένωση και δεν της επιτρέπουν να αναπτύξει την συγκεκριμένη δραστηριότητα όπως αυτή θα ήθελε , είναι οι εξής:α) η αντιπαγερτική προστασία των εσπεριδοειδών β)η άρδευση και στράγγιση, γ) η έλλειψη χυμοβιομηχανιών στην περιοχή και δ) ο μονόπλευρος προσανατολισμός στις ανατολικές χώρες.

X

1.4.5 Διαχείριση ζωοτροφών

Μέσα από αυτή την δραστηριότητα η Ένωση έχει σαν σκοπό την κάλυψη των καθημερινών αναγκών των ζώων με τροφές άριστης ποιότητας και άφθονης ποικιλίας έτσι ώστε οι κτηνοτρόφοι να παίρνουν τις καλύτερες δυνατές αποδόσεις από τα ζώα τους , με ταυτόχρονη εξύψωση του βιοτικού τους επιπέδου.

Η διάθεση των ζωοτροφών πραγματοποιείται μέσα από έξι πρατήρια τα οποία βρίσκονται (1)στην Φιλιπιάδα και τα υπόλοιπα στις ημιορεινές και ορεινές περιοχές του νομού Άρτας. Από τα πρατήρια αυτά μπορούν να πραγματοποιήσουν τις αγορές τους όλοι οι αγρότες – παραγωγοί της περιφέρειας ,είτε είναι συνεταιρισμένοι είτε όχι.

Η προμήθεια των ζωοτροφών προέρχεται από τις εξής πηγές: (βλ. πίνακα 2)

Πηγές ζωοτροφών

Πίνακας 2

ΚΕΣΠΥ	ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡ.
28 %	60 %	12 %
Αραβόσιτος	Βίτες	Πίτουρα
κριθάρι	ζαχαρόπιτα	βαμβακόπιτα

Τα έσοδα της Ένωσης προέρχονται από τα ποσοστά κέρδους επί των πωλήσεων ύστερα από απόφαση του Δ.Σ. Οι ζωοτροφές αγοράζονται από την Ένωση έπειτα από βραχυπρόθεσμο δανεισμό που συνάπτει με την Α.Τ.Ε.

Κατά την περίοδο '97 – '98 η Ένωση μπορεί να διέθεσε ζωοτροφές αξίας 63.755.710 δρχ , όμως η δραστηριότητα αυτή απέφερε στην Ένωση , ζημία ύψους , 13.162.953 δρχ.

Κυριότερες αιτίες που η Ένωση παρουσιάζει ζημία είναι οι εξής:α) το κόστος των εισαγόμενων ζωοτροφών , δηλ. εξαιτίας του γεγονός αυτού , προκαλείται στην κτηνοτροφία της περιοχής , λόγω του μεγάλου ποσοστού εισαγωγής (60 %) , ισχυρή εξάρτηση ανάλογα του κόστους των εισαγόμενων ζωοτροφών. β) Η μη παραγωγή από την Ένωση ζωο-

τροφών μέσα από τα ιδιόκτητα κτήματά της ,βοηθώντας στην ανάπτυξη του ελλειμματικού αυτού κλάδου της περιοχής.

1.4.6 Προμήθεια και διάθεση λιπασμάτων (2).

Στην συνέχεια θα συναντήσουμε μία από τις λίγες δραστηριότητες της Ένωσης όπου παρουσιάζει κερδοφορία , όχι μόνο κατά την τρέχουσα περίοδο , αλλά και από παλαιότερες περιόδους.Την δραστηριότητα αυτή ,ασκεί η Ένωση μέσα από έξι (6) πρατήρια ,τα οποία βρίσκονται κατανεμημένα στην ευρύτερη περιοχή του Ν.Άρτας και κυρίως στις πεδινές και ημιορεινές περιοχές όπου παράγονται κατά κανόνα τα περισσότερα γεωργικά και κτηνοτροφικά προϊόντα.

Η Ένωση αφού πρώτα μελέτησε σωστά την αγορά και είδε τις ανάγκες του αγρότη - καταναλωτή ,κατάφερε έπειτα από σωστό προγραμματισμό , να διαθέτει τα λιπάσματα στη αγορά με χαμηλότερο ποσοστό κέρδους (2 – 3 %) ,έναντι των αντίστοιχων τιμών του ιδιωτικού εμπορίου (ιδιώτες γεωπόνοι – έμποροι).

Η προμήθεια των λιπασμάτων γίνεται από την Ένωση από τις εξής πηγές:α) από συν – εταιριστικές οργανώσεις , β) από ελληνικές εταιρίες παραγωγής λιπασμάτων , γ) από εισαγωγές κυρίως ανατολικών χωρών , όπως Βουλγαρία , Ρωσία. Επίσης η Ένωση για την προμήθεια των λιπασμάτων συνάπτει βραχυπρόθεσμο δανεισμό με την Α Τ Ε.

Έτσι οι αγρότες – παραγωγοί προμηθεύονται από τα πρατήρια τις ποσότητες που έχουν ανάγκη κάθε φορά , σε χαμηλές τιμές ,βρίσκοντας ποικιλία και αφθονία λιπασμάτων σε περιόδους αιχμής.

Η επιτυχής αυτή δραστηριότητα της Ένωσης οφείλεται στους εξής λόγους:α) στο ότι διαθέτει άριστα καταρτισμένους γεωπόνους , οι οποίοι συμβουλεύουν και παρέχουν

(2) Πηγή:Συνέντευξη του κ.Στούπο Δ. διαχειριστή του αποθηκευτικού κέντρου της Ένωσης.

σωστές οδηγίες στους αγρότες – παραγωγούς σχετικά με την χρήση των λιπασμάτων παρέχοντας ταυτόχρονα και ολόκληρη την γκάμα λιπασμάτων που διακινούνται στο εμπόριο β) στο ότι διατίθενται στους αγρότες – παραγωγούς λιπάσματα σε τιμές χαμηλότερες από τις αντίστοιχες τιμές του ιδιωτικού εμπορίου. γ)στην κατάργηση των περισσότερων πρατηρίων πώλησης λιπασμάτων (παλαιότερα 16) με αποτέλεσμα να μειωθεί το λειτουργικό κόστος αυτών και ταυτόχρονα να αυξηθούν τα κέρδη από την δραστηριότητα αυτή. δ)και τέλος στο ότι πουλάει τοις μετρητοίς και όχι επί πιστώσει.

Τέλος τα καθαρά έσοδα από την δραστηριότητα αυτή της Ένωσης για την περίοδο '97-'98 έπειτα από πωλήσεις αξίας 250.010.510 δρχ ανέρχονται στο ποσό του 1.666.976 δρ

1.4.7 Διαχείριση Ζάχαρης (E.B.Z.) (3)

Η Ένωση συνεχίζει ως και σήμερα την συνεργασία της ,με την Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης (E.B.Z.) , αναλαμβάνοντας για λογαριασμό αυτής την διαχείριση του κέντρου διάθεσης ζάχαρης. Η E.B.Z. ανταμοιβή την Ένωση για την διαχείριση του κέντρου της , με ποσοστό 2 % επί των πωλήσεων.

Από το κέντρο αυτό μπορούν να προμηθευθούν ζάχαρη , ο καθ' ένας από την ευρύτερη περιοχή της Άρτας , αφού πρώτα απευθυνθούν στην Αγροτική Τράπεζα και εξοφλήσουν την αξία της ζάχαρης που επιθυμούν να αγοράσουν (κατώτατο όριο 10 σακιά) και στην συνέχεια προσκομίζοντας την απόδειξη πληρωμής ,στο αποθηκευτικό κέντρο έχουν την δυνατότητα να εφοδιαστούν με την ποσότητα που επιθυμούν.

Τα καθαρά έσοδα από την δραστηριότητα αυτή της Ένωσης ανέρχονται στο ποσό των 2.775.573 δρχ. , ποσό που αντιστοιχεί στο (2 %) επί των πωλήσεων μείον τους μισθούς και τις εισφορές προς τρίτους π.χ. Φ.Π.Α.

Εάν όμως η Ένωση πραγματοποιώντας κάποιου είδους επένδυση πάνω σ' αυτή την δρα

(3) Πηγή:Συνέντευξη από τον κ.Πεπώνη Μ.

X

στηριότητά της , όπως π.χ. την αγορά μίας συσκευαστικής μηχανής ζάχαρης , τότε θα αποκομούσε τα εξής οφέλη:α) θα είχε την δυνατότητα να εφοδιάζει με συσκευασμένη ζάχαρη τα μικρά , αλλά και μεγάλα καταστήματα ειδών διατροφής (Super markets) δημιουργώντας ταυτόχρονα νέους πελάτες. β) θα έχει την δυνατότητα να εφοδιάζει τα μέλη της συνεταιρισμούς με συσκευασμένη ζάχαρη και αυτά με την σειρά τους , να την διαθέτουν πιο εύκολα στα δικά τους μέλη. γ) και ο σπουδαιότερος λόγος απ' όλους είναι το ότι η Ένωση θα έχει την δυνατότητα να εφοδιάζει με συσκευασμένη ζάχαρη όχι μόνο τα δικά καταστήματα ειδών διατροφής , αλλά και να προμηθεύει ταυτόχρονα και άλλα καταστήματα κάποιων άλλων περιοχών , κυρίως εκτός νομού.

1.4.8 Διάθεση Γεωργικών Μηχανημάτων.

Η Ένωση συμβάλλοντας στην καλύτερη αξιοποίηση των γεωργικών εκμεταλεύσεων των αγροτών – παραγωγών της περιφέρειά της, διαθέτει σ' αυτούς τα εξής γεωργικά μηχανήματα.(βλ. πίνακα 3)

Είδη γεωργ. μηχανημάτων

Πίνακας 3

Είδος μηχανήματος	Τύπος	Χρησιμότητα	Περιοχή διάθεσης
1 σηροκοπτικό	IENEFIS	σιτηρά	Φιλιπιάδα
1 αναδευτήρες	TAAPVP	τριφύλλι	Άρτα
1 γεωργ.ελκυστήρες	FIAT	γενική	Άρτα
2 κοχλιομεταφορείς	Δήμητρα	αραβόσιτος	Άρτα

Η Ένωση ενοικιάζει τα παραπάνω μηχανήματα στους αγρότες – παραγωγούς οι οποίοι δεν διαθέτουν τέτοιου είδους γεωργικά μηχανήματα, προκειμένου να διευκολυνθούν στις εργασίες τους.

Επίσης η Ένωση κατέχει δυο γεφυροπλάστιγγες ζυγιστικής ικανότητας 40 τόννων η κάθε μία, με σκοπό την καλύτερη ζύγιση και διάθεση των γεωργικών προϊόντων των αγροτών στο εμπόριο. Από την δραστηριότητα αυτή η Ένωση αποκόμισε καθαρά κέρδη για '98 ύψους 881.384 δρχ.

1.4.9 Εκμετάλλευση Αγροκτημάτων

Η Ένωση διαθέτει ιδιόκτητο κτήμα 25 στρεμμάτων επί της περιφέρειας της κοινότητας Κωστακιοί Άρτας. Είναι αγορασμένο από ιδιώτη κάτοικο της ομώνυμης περιοχής ο οποίος είναι και φυσικό μέλος συνεταιρισμού. Το κτήμα αγοράστηκε για καλλιέργεια αραβόσιτου και τριφυλλιού, όμως από την μέρα που αγοράστηκε, μέχρι και σήμερα δεν έχει αξιοποιηθεί για τον σκοπό τον οποίο αποκτήθηκε. Τελευταία το παραχώρησε προς ενοίκιαση σε κτηνοτρόφους της περιοχής αντί ποσού 80.000 δρχ. μηνιαίως.

Επίσης ένα άλλο αγρόκτημα που βρίσκεται κοντά στην κοινότητα Φλωριάδα του νομού Άρτας και αγοράστηκε από την Ένωση το 1986, εκτάσεως 10 στρεμμάτων, προκειμένου να καλλιεργηθεί με βαμβάκι, παρέμεινε και αυτό ανεκμετάλλευτο μέχρι πριν από μερικά χρόνια, με αποτέλεσμα να έχει και αυτό την ίδια κατάληξη όπως με το προηγούμενο αγρόκτημα.

Οι λόγοι, κατά τον πρόεδρο της Ένωσης, που τα αγροκτήματα έμειναν ανεκμετάλλευτα είναι οι υψηλές δαπάνες που απαιτούνται, οι οποίες ξεπερνούν κατά πολύ τα κέρδη που θα απέφεραν από την εκμεταλλεύσή τους, με ταυτόχρονη οικονομική δυσχέρεια της Ένωσης κατά παλαιότερες περιόδους. Ευτυχώς όμως, αναμένεται οι υπεύθυνοι της Ένωσης στην επόμενη περίοδο να προβούν στην αξιοποίηση των αγροκτημάτων, με στόχο την αυξήση των κερδών από την δραστηριότητα αυτή, η οποία ναι μεν δεν κατατάσσεται στις αρνητικές, αλλά θα μπορούσε έπειτα από μελετημένη επένδυση και κατάλληλες αποφάσεις, η δραστηριότητα αυτή να αποφέρει κέρδη, σίγουρα μεγαλύτερα απ' ό,τι αυτά των ενοικίων. Τέλος τα καθαρά ετήσια έσοδα από την δραστηριότητα αυτή της Ένωσης για την περίοδο '98 ανήλθαν στο ύψος του 1.105.040 δρχ., ποσό που προέρχεται μόνο από τα συνολικά ενοίκια σε ετήσια βάση, των αγροκτημάτων που αναφέραμε.

1.4.10 Εκμετάλλευση ψυγείων (4)

Η Ένωση διαθέτει από το 1973 ιδιόκτητη ψυκτική μονάδα η οποία στεγάζεται σε οικόπεδο συνολικής εκτάσεως 4.5 στρ. σε μικρή απόσταση από το κέντρο της πόλης της Άρτας. Ο λόγος που ιδρύθηκε η ψυκτική μονάδα, ήταν η ανάγκη της τότε εποχής, επειδή στην ευρύτερη περιφέρεια του νομού δεν υπήρχαν θάλαμοι ψύξεως προϊόντων, με αποτέλεσμα αυτά να αλλοιώνονται εύκολα και οι ζημιές, όχι μόνο για τους αγρότες-παραγωγούς, αλλά και για τους υπόλοιπους κατοίκους της περιοχής, να είναι τεράστια και καταστροφικά.

Η ψυκτική μονάδα της Ένωσης αποτελείται από (7) θαλάμους από τους οποίους ο ένας χαρακτηρίζεται σαν συντηρητής. Η συνολική χωρητικότητα των θαλάμων αυτών φθάνει τα 5000 κυβικά μέτρα. Η κινητήρια ισχύς της μονάδας είναι 162.57 ίπποι, όπου ένας κινητήρας είναι ηλεκτρομηχανικός και οι υπόλοιποι ηλεκτρομαγνητικοί. Η ψυκτική μονάδα δουλεύει με FREON το οποίο είναι άοσμο, άγεστο και αποθηκευμένο σε ασφαλή δεξαμενή.

Οι θερμοκρασίες στους θαλάμους κυμαίνονται από -2 έως +4 βαθμούς κελσίου και καθορίζονται για κάθε προϊόν από την Εποπτεία Εμπορίου. Τα τρόφιμα που συνήθως εναποθένονται στην ψυκτική μονάδα της Ένωσης είναι τυροκομικά, χυμοί και φρούτα. Οι απόθετες των προϊόντων, από άποψη ιδιότητας έχουν ως εξής: α) Συνεταιρισμένοι παραγωγοί β) μεμονωμένοι παραγωγοί γ) έμποροι δ) εταιρείες και ε) απλοί πολίτες.

Για την αντιμετώπιση των δαπανών ανεργέσεως και εγκαταστάσεως της ψυκτικής μονάδας η Ένωση έλαβε δάνειο από την ΑΤΕ μέσης και μακράς προθεσμίας.

Τα οικονομικά αποτελέσματα για την δραστηριότητα αυτή της Ένωσης θεωρούνται σαν τα πλέον αρνητικά, με ζημία για την περίοδο χρήσης '98 της τάξεως των 21.842.509 δρχ.

(4) Πηγή: Συνέντευξη από τον κ. Μυλωνά Ιωάννη διαχειριστή της ψυκτικής μονάδας.

8

1.4.11 Εκμετάλλευση ξηραντηρίου (5)

Από το 1983 και έπειτα η Ένωση άρχισε να εκμεταλλεύεται υπερσύγχρονο ξηραντήριο καλαμποκιού το οποίο κατασκεύασε η ΚΕΣΠΥ (παλαιότερα ΚΥΔΕΠ) με αποτέλεσμα να εξυπηρετεί σχεδόν ολόκληρη την παραγωγή της περιοχής , συγκεντρώνοντας όμως κατόπιν συμφωνίας για λογαριασμό της ΚΕΣΠΥ συγκεκριμένες ποσότητες καλαμποκιού εξαγοράζοντας έτσι η Ένωση τις εγκαταστάσεις του ξηραντηρίου από την ΚΕΣΠΥ.

Τεχνικά χαρακτηριστικά ξηραντηρίου

Πίνακας 4

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ	ΤΥΠΟΣ	ΙΣΧΥΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ	ΣΙΛΟ – ΧΩΡΙΤΙΚ
Γαλλική	LAW	197 HP	18 τόννοι/ώρα	4 – 4.000 τόννων

Ο κυριότερος και μοναδικός λόγος που ξηραίνεται το καλαμπόκι είναι η υγρασία του , η οποία δεν πρέπει να ξεπερνά το 14% , προκειμένου να είναι έτοιμο προς χρήση. Έτσι αν η υγρασία του καλαμποκιού υπολογιστεί κατόπιν κατάλληλων οργάνων μετρήσεως , άνω του 14% , τότε το καλαμπόκι οδηγείται προς ξήρανση στο ξηραντήριο.

Οπότε αφού ξηραθεί το καλαμπόκι οι αγρότες – παραγωγοί αποκτούν ένα σπουδαίο πλεονέκτημα , αυτό της παρατεταμένης αποθήκευσης. Το ξηραντήριο καλαμποκιού λειτουργεί από τον μήνα Σεπτέμβριο μέχρι και τον μήνα Νοέμβριο ,το δε καλαμπόκι παραμένει στα σύγχρονα σιλό αποθήκευσης μέχρι τα τέλη Απριλίου , όπου και πωλείται.

Γενικά πρόκειται για δραστηριότητα εμπορικού – κοινωνικού χαρακτήρα με στόχο την βελτίωση του εισοδήματος του αγρότη - παραγωγού και όχι ιδιαίτερα το κέρδος από την πλευρά της Ενώσεως.

Τα οικονομικά της Ένωσης από την δραστηριότητα αυτή παρουσιάζουν ζημία για την περίοδο '97 – '98 της τάξεως των 11.330.190 δρχ.

(5) Πηγή:Συνέντευξη του κ.Σταματίου Ιωάννη διαχειριστή του ξηραντηρίου

1.4.12 Συσκευαστήριο Εσπεριδοειδών (6)

Το συσκευαστήριο εσπεριδοειδών της Ένωσης κατασκευάστηκε το 1978, είναι εκτάσεως 6000 τ.μ. και βρίσκεται στο 3^ο χιλιόμετρο της εθνικής οδού Άρτας – Ιωαννίνων, στην περιοχή ΤΟΠ – ΑΛΤΙ, παραπλεύρως του ξηραντηρίου και της κεντρικής αποθήκης καταναλωτικών ειδών. Τα χαρακτηριστικά του είναι τα εξής:

Τεχνικά χαρακτηριστικά συσκευαστηρίου Πίνακας 5

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ	ΤΥΠΟΣ	ΙΣΧΥΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ
Ιταλική	HENTA	28.5 Hp	40 τόνοι /ώρα

Για την ανέγερση του συσκευαστηρίου η Ένωση, σύναψε δάνειο μέσης και μακράς προθεσμίας με την ΑΤΕ το 1977 ύψους 5.800.000 δρχ.

Σκοπός ίδρυσης του συσκευαστηρίου είναι η γρήγορη και άμεση διοχέτευση στην αγορά των προϊόντων του αγρότη – παραγωγού της ευρύτερης περιοχής του ν.Άρτας.

Σύμφωνα με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Ένωσης προσφέρει της υπηρεσίες του, όχι μόνο στα μέλη της, αλλά και φυσικά πρόσωπα, όπως π.χ. σ' ένα μη συνεταιρισμένο αγρότη – παραγωγό της περιοχής.

Το συσκευαστήριο εσπεριδοειδών αρχίζει να λειτουργεί από την 1^η Δεκεμβρίου κάθε έτους και σταματά ανάλογα τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν κατά την διάρκεια του χειμώνα.

Το όφελος που προκύπτει για τους αγρότες της περιοχής είναι αρκετά μεγάλο, αν αναλογιστούμε ότι η Ένωση αγοράζει τα εσπεριδοειδή από τους παραγωγούς σε καλές τιμές και εξοφλεί το κάθε παραγωγό το πολύ σε 25 ημέρες από την στιγμή που πούλησε στην Ένωση τα προϊόντα του. Κατά το προηγούμενο έτος η Ένωση αγόραζε το πορτοκάλι από 50 – 52 δρχ./ κιλό, εκτός και αν την συλλογή, πραγματοποιούσε η ίδια, τότε αγόραζε το

(6) Πηγή: Συνέντευξη του κ. Νίκου Γ. διαχειριστή του συσκευαστηρίου.

το προϊόν 10 δρχ. φθηνότερα από την προαναφερόμενη τιμή.

Τέλος και εδώ θα συναντήσουμε άλλη μία αρνητική δραστηριότητα της Ένωσης με ζημίες χρήσεως '98 ύψους 10.077.348 δρχ.

1.4.13 Συσκευαστήριο Ακτινιδίων (7)

Από το 1994 και έπειτα εμφανίζεται στον νομό η καλλιέργεια του ακτινιδίου. Πρόκειται για μία νέα καλλιέργεια με μεγάλες προοπτικές ανάπτυξης. Ήδη σε 12.000 στρέμματα της πεδιάδας της Άρτας, καλλιεργείται και αναπτύσσεται το ακτινίδιο, όπου τα 8.000 στρ έχουν εισέλθει σε πλήρη παραγωγή, ενώ τα υπόλοιπα είναι νεότερες φυτείες. Η απόδοση ανά στρέμμα φθάνει τους πέντε (3.5) τόνους και η ετήσια συνολική παραγωγή για τον νομό Άρτας έφθασε το 1998 τους 28.000 τόνους.

Το ακτινίδιο σαν νέα καλλιέργεια για τους αγρότες της περιοχής, υποστηρίζεται μέσω του υπουργείου Γεωργίας με τα εξής κίνητρα: α) παρέχεται δανειακή διευκόλυνση για νέα εγκατάσταση της συγκεκριμένης φυτείας, και β) οι συνεταιριστικοί φορείς μπορούν να βοηθούν, ενθαρρύνουν, διακινούν και να εμπορεύονται για λογαριασμό των αγροτών τα προϊόντα τους.

Έτσι λοιπόν η Ένωση κάνοντας χρήση του άρθρ.3 παρ.(θ) του καταστατικού της, αναπτύσσει μία δραστηριότητα που έχει σαν σκοπό, την παροχή της μεγαλύτερης δυνατής βοήθειας προς του αγρότες – παραγωγούς που ασχολούνται με την συγκεκριμένη καλλιέργεια.

Το συσκευαστήριο της Ένωσης παρέχει την βοήθεια αυτή που επιζητούν οι παραγωγοί της περιοχής, μία βοήθεια τεράστιας σημασίας αν αναλογιστεί κάποιος, ότι το ακτινίδιο προκειμένου να είναι έτοιμο προς διάθεση στην εγχώρια αγορά, ή να εξαχθεί, σε κάποιες χώρες, όπως π.χ. η Γερμανία, ή και ακόμη να συντηρηθεί στα ψυγεία της Ένωσης μέχρι

(7) Πηγή: Συνέντευξη από τον υπεύθυνο του συσκευαστηρίου κ. Κουτσούκη Γ.

να φθάσει στην κατανάλωση, πρέπει οπωσδήποτε να είναι συσκευασμένο. Εξάλλου και η ευπάθεια του προϊόντος σε ακραίες καιρικές συνθήκες, όπως π.χ. το κρύο, κάνουν πιο επιτακτική την ανάγκη για άμεση συσκευασία του ακτινιδίου. Για φέτος η μέση λιανική τιμή πώλησης του ακτινιδίου ήταν 280 δρχ./ κιλό.

Παρέχοντας τις υπηρεσίες της μέσα απ' αυτή την δραστηριότητα, η Ένωση λαμβάνει νόμιμη προμήθεια* 48 δρχ./ κιλό συσκευασμένου προϊόντος.

Έτσι τα καθαρά ετήσια έσοδα για την περίοδο 1998, έφθασαν για την Ένωση στο ύψος του 1.156.600 δρχ.

*Σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.3 β) του καταστατικού της Ένωσης.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο 2

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ

2.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ⁽⁸⁾ (1996 – 1997 – 1998)

Η οικονομική κατάσταση της Ένωσης χαρακτηρίζεται σαν η πλέον κακή των τελευταίων ετών. Τα ζημιογόνα αποτελέσματα, κλονίζουν την οικονομική θέση της Ένωσης και τα όποια μέτρα ληφθούν, θα πρέπει να βελτιώσουν άμεσα την κατάσταση που έχει προκύψει εδώ και αρκετά χρόνια.

Οι περισσότερες δραστηριότητες της Ένωσης αποφέρουν για αυτήν, ζημίες, οι οποίες θεωρούνται άλλες μικρές και άλλες μεγάλες, ενώ ελάχιστες είναι αυτές όπου αποφέρουν στην Ένωση κέρδη τα οποία και αυτά δεν θα μπορούσαμε να πούμε, ότι είναι σπουδαία.

Η χρηματοδότηση της Ένωσης εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την Αγροτική Τράπεζα με αποτέλεσμα οι καθημερινές δραστηριότητές της, αλλά και οι μελλοντικές της επενδύσεις να κινούνται με δανεισμό από την Τράπεζα, π.χ.(η διάθεση των φυτοφαρμάκων).

Τα δάνεια που συνάπτει η Ένωση με την ΑΤΕ είναι τα βραχυπρόθεσμα, τα οποία χρησιμοποιεί για τρέχουσες υποχρεώσεις και τα μεσομακροπρόθεσμα τα οποία χρησιμοποιεί για διάφορες επενδύσεις.

Επίσης η Ένωση έχει σαν πηγές χρηματοδότησης και τους εξής αναπτυξιακούς νόμους:

α) τον νόμο 355/87, του οποίου η επιχορήγηση πραγματοποιείται σε ποσοστό 50 % από την ΕΟΚ και κατά 20 % από το Ελληνικό δημόσιο.

β) τον νόμο 1262/82 όπου επιδοτείται εξ' ολοκλήρου από το Ελληνικό δημόσιο.

(8) Πηγή: Συνέντευξη από τον αρμόδιο του τμήματος Λογιστηρίου της Ένωσης κ. Τριάντη Θεόδωρο

Η διαχειριστική χρήση της Ένωσης είναι ετήσια και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Από το 1988 η Ένωση εφαρμόζει το ενιαίο λογιστικό σχέδιο (Ε.Λ.Σ.) ακολουθώντας ταυτόχρονα το σύστημα της μηχανογραφημένης λογιστικής. Με την λήξη κάθε οικονομικού έτους πραγματοποιείται το κλείσιμο όλων των λογιστικών βιβλίων , συντάσσεται η ετήσια απογραφή των περιουσιακών στοιχείων , μαζί με τον ισολογισμό και τον λογαριασμό των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Στην επόμενη σελίδα παρουσιάζονται οι ισολογισμοί και τα αποτελέσματα χρήσεως της Ένωσης για τα έτη 1996 – 1997 – 1998 , με σκοπό να δοθεί μια πλήρης εικόνα της οικονομικής καταστάσεως των τριών τελευταίων ετών αυτών.

ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΑΡΤΑΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΟΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996
73η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1996 (σε εκ. δρχ.)			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 1996
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝ.ΑΞΙΑ		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Α.ΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙ/ΣΕΙΣ				Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
1.ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	127.321.097	0	127.321.097	1.ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	21.822.965
3. ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	353.070.847	351.444.660	1.626.187	2.ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ	<u>23.466.012</u>
4.ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧ/ΚΕΣ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ	62.710.784	47.255.322	15.455.462	(ΣΥΝ/ΚΕΣ ΜΕΡ/ΔΕΣ)	<u>45.288.977</u>
5. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.341.657	3.341.654	3	ΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ	
6.ΕΠΙΠΛΑ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠ/ΣΜΟΣ	77.740.537	53.671.877	24.068.660	1.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ/ΓΕΣ	
7.ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ				ΣΥΜΜΕΤ.ΚΑΙ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ	46.918.320
ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	<u>20.500.000</u>	-	<u>20.500.000</u>	2.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ/ΓΕΣ	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝ/ΣΕΩΝ(Ι Ι.)	<u>644.684.922</u>	<u>455.713.513</u>	<u>188.971.409</u>	ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	59.278.295
					<u>106.196.615</u>
Ι Ι Ι.ΣΥΜΕΤΟΧΕΣ				ΙΙΙ.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1.ΣΥΜ.ΣΕ ΣΥΝΔΕΔ.ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ			<u>5.000.000</u>	1.ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	4.793.076
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ Ι Ι.+Γ Ι Ι Ι.)			<u>193.971.409</u>	2.ΕΙΔ.ΑΠΟΘ.ΚΕΦΑΛΑΙΑ	23.815.848
				4.ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	37.077.372
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				5.ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	
Ι.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΝΟΜΩΝ	11.793.494
1.ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ			387.492.148	6.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ	
4.ΠΡΩΤΕΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘ.ΥΛΕΣ				ΦΟΡΟΛ.ΚΑΤΑ ΕΙΔ.ΤΡΟΠΟ	23.917.090
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΥΛΙΚΑ				7.ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ				ΑΡ.6Ν.3843/58	<u>304.293.396</u>
ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ			8.383.254		<u>405.636.266</u>
5.ΠΡΟΚ/ΛΕΣ ΠΑ ΑΓΟΡΑ				ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	
ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ			<u>19.540.907</u>	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	
			<u>415.416.309</u>	ΕΙΣ ΝΕΟΝ	<u>-12.291.612</u>
Ι Ι Α.ΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
1.ΠΕΛΑΤΕΣ			82.292.657	(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ)	<u>544.830.246</u>
2.α.ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ			17.626.183	Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ	
3.ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ			700.000	ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	
4.ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ			23.466.012	2.ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	<u>2.800.000</u>
8.ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ					<u>2.800.000</u>
ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ			19.628.109	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
10.ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛ/ΤΕΣ				Ι.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	
ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ			14.056.388	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			<u>775.854.030</u>	2.ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	87.311.350
			<u>933.263.379</u>	3.ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	
Ι Ι Ι.ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ				ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>8.600.093</u>
1.ΜΕΤΟΧΕΣ			58.809.920		<u>95.911.443</u>
3.ΛΟΙΠΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ			<u>5.755.000</u>	ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	
			<u>64.564.920</u>	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
				1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	80.929.664

IV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	
ΤΑΜΕΙΟ	9.373.062
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	<u>93.353.812</u>
	<u>92.726.874</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟ/ΚΟΥ ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)	<u>1.505.971.482</u>

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2. ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	-
	<u>-</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)	1.699.942.891

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	<u>-</u>
1. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	583.815.825
2. ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	<u>184.712.136</u>
	<u>768.527.961</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.Επί των ακινήτων της Ένωσης έχουν γραφτεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ύψους 866.685.000.δρχ. Προς την εξασφάλιση Τραπεζικών Δανείων.

2.Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των οικοπέδων και κτιρίων έγινε στη χρήση 1996 με βάση το Νο2065/92.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΗΣ ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1996)

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		2.153.358.851
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		<u>1.817.081.228</u>
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ,ΚΕΡΔΟΣ		336.277.623
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΗΣ		<u>22.974.820</u>
		359.252.443
ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	75.882.771	
ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	<u>284.294.925</u>	<u>360.177.696</u>
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		-925.253
ΠΛΕΟΝ 1.ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	254.821	
4.ΠΙΣΤΟΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	<u>15.983.744</u>	
	16.238.565	
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	<u>9.969.542</u>	<u>6.269.023</u>
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
ΚΕΡΔΗ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ		5.343.770
Ι Ι.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	-	
3.ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	-	
ΜΕΙΟΝ		
2.ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ		17.635.382

2α.ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	110.679.557
3.ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ/ΜΟΣ	
ΒΡΑΧ/ΜΩΝ ΥΠΟΧΡ.	0
5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ	
ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ	32.716.159
6.ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	19.783.361
7.ΜΑΚΡΟ/ΜΕΣ ΥΠΟΧ/ΣΕΙΣ	
ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ	
ΧΡΗΣΗ	12.473.050
10.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	<u>799.819.411</u>
	<u>1.056.401.202</u>

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ+ΠΙ)	<u>1.152.312.645</u>
------------------------------	----------------------

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	<u>-</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u>1.699.942.891</u>

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ	
ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	583.815.825
2.ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	<u>184.712.136</u>
	<u>768.527.961</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟ.ΧΡ. 1996

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες χρήσεως)	-12.291.612
Κέρδη προς διάθεση	<u>-12.292.612</u>

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής

1.Τακτικό αποθεματικό	0
5.Έκτακτο αποθεματικό	0
6.α.Αφορολόγητο αποθεματικό από έσοδα φορολογίας κατ' ειδικό τρόπο	0
	0

3.ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	-	<u>-17.635.382</u>
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)		-12.291.612
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	21.291.612	
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ.		
ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓ.ΚΟΣΤΟΣ	<u>21.291.612</u>	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)		<u>-12.291.612</u>

ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΙΤΕΡΙΣΜΩΝ ΑΡΤΑΣ - ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ
Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997
75η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1997			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1997
	(σε εκ. δρχ.)				
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝ.ΑΞΙΑ		
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι Ι. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				Ι.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1. ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	128.022.097		128.022.097	1.ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	81.098.760
3. ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ	375.761.972	351.569.750	24.192.222	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ	23.466.012
4. ΜΗΧ/ΤΑ - ΤΕΧΝ/ΕΓΚΑΤ.	175.843.657	50.681.969	125.161.215	(ΣΥΝ/ΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ)	-104.564.772
5. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.341.657	3.341.654	3	ΙΙ.ΔΙΑΦ.ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ	
6. ΕΠΙΠΛΑ - ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	93.444.874	60.884.761	32.560.113	1.ΔΙΑΦ.ΑΝΑΠΡ.ΣΥΜΜ.	
7. ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ				ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ	46.920.820
ΕΚΤΕΛΕΣΗ & ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	<u>30.500.000</u>		<u>30.500.000</u>	2.ΔΙΑΦ.ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠΑ	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝ/ΣΕΩΝ (Ι Ι)	<u>806.913.784</u>	<u>466.473.134</u>	<u>340.435.650</u>	ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΑ	0
					46.920.820
Ι Ι Ι. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ				ΙΙΙ.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1. ΣΥΜΜ. ΣΕ ΣΥΝΔΕ. ΕΠΙΧ.	<u>4.375.000</u>			1.ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚ	4.793.076
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΠΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				2.ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘ.ΚΕΦΑΛ.	23.815.848
(ΓΙ+ΓΙΙ)	<u>344.810.650</u>			4.ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΗ	37.077.372
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				5.ΑΦΟΡ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔΙΚΩΝ	
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΝΟΜΩΝ	11.793.494
1. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	373.915.139			6.ΑΠΟΘΕΜ.ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ	
4. ΠΡΩΤΕΣ & ΒΟΗΘ. ΥΛΕΣ- ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ				ΦΟΡΟΛ.ΚΑΤΑ ΕΙΔ.ΤΡΟΠΣ	23.917.090
ΥΛΙΚΑ ΑΝΤΑΛ/ΚΑ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΣΥΣΚ/ΑΣ	9.149.712			7.ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΑΡ.6	
				Ν.3843/58	304.239.386
5. ΠΡΟΚ/ΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	<u>17.244.443</u>			8.ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΑΠΟ	
	<u>400.309.294</u>			ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧ.ΠΑΓΙΑ	92.353.000
					<u>497.989.266</u>
Ι Ι. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				Υ.ΑΠΟΤΕΛ.ΕΙΣ ΝΕΟΝ	
1. ΠΕΛΑΤΕΣ	59.276.907			ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ	
2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	873.570			ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-260.194.737
2.α ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	1.117.280			ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ	
3. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	23.466.012			ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΣ	-12.291.612
4. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	20.188.109			ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ.	<u>-272.486.349</u>
8. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΟΙ ΛΟΓ/ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ				(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΥ)	376.988.509
10. ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ-ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ				Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ	
ΚΑΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	122.334.946			ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	
ΜΕΙΟΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	<u>115.154.121</u>	7.180.825		2.ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	0
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ		<u>379.781.779</u>			
		<u>492.584.462</u>		Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ι Ι Ι. ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ				1.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	
1. ΜΕΤΟΧΕΣ	58.932.920			ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
3. ΛΟΙΠΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ	<u>6.845.000</u>	<u>65.677.920</u>		2.ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	74.838.300
				ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ.	
Ι Υ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	8.600.093
ΤΑΜΕΙΟ		6.677.618			<u>83.438.393</u>
				ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ.ΥΠΟΧΡΕΩ.	

ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	<u>251.113.174</u>	1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	130.571.529
	<u>257.496.792</u>	2.α.ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕ	190.937.799
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		3.ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓΑΡ.	
(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)	<u>1.216.068.468</u>	ΒΡΑΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΙ	25.000.000
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+ Δ)	<u>1.560.879.118</u>	4.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑ	1.049.726
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ	
1. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	55.580.000	ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ	47.660.284
2. ΛΟΙΠΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΝ	240.313.136	6.ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝ.	21.109.196
		7.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ.ΥΠΟΧΡ.	
		ΠΛΗΡΩΤ.ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ	
		ΧΡΗΣΗ	24.946.100
		ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	658.543.582
			1.099.818.216

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Επί των ακινήτων της ένωσης έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ύψους 866.685.000 δρχ. Προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων στις 31/12/97 ανερχόταν σε 124.784.400 δρχ.

2.Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των οικοπέδων και κτιρίων έγινε στη χρήση 1996 με βάση το Νο2065/92

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1.1.1997 31.12.1997)

1.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ.1997

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.904.679.255	
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	1.657.462.236	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΟΣ	247.217.019	
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	11.974.151	
	259.191.170	

ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	148.766.644	
ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	328.244.926	477.011.570
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΕΚΜ/ΩΣ		-217.820.400
ΠΛΕΟΝ:1.ΕΞΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	303.582	
2.ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	8.221.927	
	8.525.509	
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	2.430.449	6.095.060
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		-221.725.340
II.ΠΛΕΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	-116.626	
2.ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	-2.000.000	-2.116.626
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)		-213.841.966

ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	10.764.621	
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ		
ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	10.764.621	0

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) -213.841.966

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

(Γ + ΠΙ)	<u>1.183.256.609</u>
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜ.	
ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣ: 634.00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤ.	
(Α+Β+Γ+Δ)	1.560.879.118
ΛΟΓΑΡ.ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	
1.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΓΓΥΙ	55.580.000
2.ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡ.ΤΑΞΕΩΣ	184.733.136
	<u>240.313.136</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟ.ΧΡ.1997

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣ.	
(ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ)	-213.841.966
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛ.	
ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕ	-46.352.771
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-260.194.737

ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΙΤΕΡΙΣΜΩΝ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998
75η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	(σε εκ. δρχ.)
	(σε εκ. δρχ.)				
A. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ			<u>23.466.012</u>	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝ. ΑΞΙΑ	I. ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
I I. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				1. ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	81.098.760
1. ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	127.072.097		127.072.097	2. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ	<u>23.466.012</u>
2. ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓ	375.761.972	352.829.396	22.932.576	III. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ	
3. ΜΗΧ/ΤΑ - ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤ	261.875.556	68.024.791	193.850.765	1. ΔΙΑΦ. ΑΝΑΠΡ. ΣΥΜ/ΧΩΝ	6.352.320
4. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.341.657	3.341.654	3	2. " " ΠΕΡ. ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	2.500
5. ΕΠΙΠΛΑ - ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠ.	<u>98.086.867</u>	<u>70.687.821</u>	<u>27.399.046</u>	IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛ.	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠ.	866.138.149	494.883.662	371.254.487	1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤ.	309.032.462
III. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ				3. ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤ.	119.937.380
1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔ. ΕΠΙΧ.			84.427.920	4. ΕΚΤΑΚΤΑ "	129.430.372
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ				5. ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜ.	<u>26.984.052</u>
ΕΝΕΡΓΗΤ. (Γ II + Γ III)			455.687.407		<u>585.384.266</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	
I ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				ΕΙΣ ΝΕΩΝ	
1. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ			266.382.643	ΥΠΟΛ. ΖΗΜ. ΧΡΗΣ. (-155500428)	
2. ΕΙΔΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ			<u>8.934.659</u>	ΥΠΟΛ. ΖΗΜ. ΠΡΟΗ. ΧΡ. (-272486048)	<u>(-427.986.777)</u>
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			103.030.334	(AI + AIII + AIV + AV)	<u>268.317.081</u>
2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ			800.050	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
3. ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ				I. ΜΑΚΡΟΠ/ΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡ.	
(ΜΕΤΑΧΡΟΝ.)			3.245.897	2. ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	<u>179.309.081</u>
7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΟΡΓΑΝΩΝ				II. ΒΡΑΧΥΠΡ/ΜΕΣ ΥΠΟΧΡ.	
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ			1.570.222	1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	121.219.223
8. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ				2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	146.661.152
ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ			19.468.109	3. ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ. ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧ.	2.773.653
10. ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ - ΕΠΙΔΙΚΟΙ				5. ΥΠΟΧΡ. ΑΠΟ ΦΟΡ. ΤΕΛΗ	33.142.671
ΠΕΛΑΤ. & ΧΡΕΩ.			2.883.068	6. ΑΣΦΑΛΕΙΣ, ΟΡΓΑΝ.	47.938.154
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			<u>420.986.970</u>	11. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	<u>544.160.616</u>
			<u>551.984.650</u>	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡ. (Γ I + Γ II)	<u>895.895.469</u>
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ	
1. ΤΑΜΕΙΟ			7.986.336	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
3. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ			<u>27.983.041</u>	1. ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣ.	<u>216.720</u>
			<u>35.919.377</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.342.368.748
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			863.220.329		
(ΔI + ΔII + ΔIV)					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.342.368.748		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤ.					

2.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΓΓ.	71.305.000	(Α + Β + Γ)	
4.ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	0		
	71.305.000		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		ΛΟΓΑΡ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
1.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	2.ΠΙΣΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΙΓΤΥΗΣΕΩΝ	71.305.000
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	1.792.842.067	4.ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	0
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	<u>1.546.509.850</u>		<u>71.305.000</u>
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜ/ΩΣ	246.332.217		
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	<u>27.759.800</u>		
		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΜΕΙΟΝ 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ		ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	57.039.319	ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ	(-155.500.482)
2.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΔΙΑΘΕΣΕΩΝ	<u>3.730.665.777</u>	ΖΗΜΙΑ ΕΙΣ ΝΕΩΝ	(-155.500.428)
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
(ΖΗΜΙΑΣ)ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ	-156.013.879		
ΠΛΕΟΝ 1.ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	7.255.303		
2.ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	<u>1.880.054</u>		
ΜΕΙΟΝ 1.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ			
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
(ΖΗΜΙΩΝ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-163.035.482		
II.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ			
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	150.254		
2.ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ	<u>5.408.566</u>		
ΧΡΗΣΕΩΝ			
	5.558.820		7.535.054
ΜΕΙΟΝ			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ			
ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	28.405.528		
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣ/ΝΕΣ			
ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	28.405.528		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
(ΖΗΜΙΩΝ) ΧΡΗΣ.			-155.500.429

2.2 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Στην συνέχεια θα γίνουν μερικές παρατηρήσεις και σχόλια επί των στοιχείων των ισολογισμών, των αποτελεσμάτων χρήσεως και των πινάκων διάθεσης αποτελεσμάτων.

Όπως είδαμε οι ισολογισμοί έκλεισαν με ζημίες, για την μεν χρήση '96 ύψους ζημιών 12.291.612 δρχ. ,για την χρήση '97 ύψους 260.194.737 δρχ. και για την χρήση '98 ζημίες ύψους 155.500.428 δρχ.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Ένωσης αυξηθήκανε και από 194 εκ. την χρήση '96 ανήλθαν σε 455 εκ. το '98, παρουσιάζοντας συνολικό ρυθμό αύξησης 134.8 %. Ενώ οι αποσβέσεις, ούτε καν πλησίασαν αυτό το ρυθμό, μένοντας στο 8.5 %.

Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων εμφανίζει συνεχή πτώση. Η τάση αυτή αναμένεται και κατά την επόμενη χρήση.

Επίσης η δανειακή επιβάρυνση της Ένωσης δεν είναι σταθερή, δηλαδή, παρατηρείται μία ικανοποιητική μείωση στον ισολογισμό του '97, σχετικά με τον αντίστοιχο του '96 ενώ στον ισολογισμό του '98, βλέπουμε μία απότομη άνοδο. Αυτό οφείλεται κυρίως στο νέο δάνειο που έχει συνάψει η Ένωση με την ΑΤΕ ύψους 90.000.000 δρχ. με σκοπό την ανακαίνιση του καταστήματος ειδών διατροφής που στεγάζεται στην πόλη της Άρτας.

Ο κύκλος εργασιών της Ένωσης παρουσιάζει συνεχή πτώση, με ετήσιο ρυθμό μείωσης κατά μο 10.65 %. Ο ρυθμός αυτός αναμένεται να βελτιωθεί κατά την επόμενη περίοδο '99

Το μεικτό κέρδος της Ένωσης παρουσιάζει συνεχόμενη μείωση και από 336.277.623 δρ που ήταν το '96, έφτασε το '98 στα 246.332.217 δρχ. Η πτώση αυτή του μεικτού κέρδους οφείλεται στην αυξανόμενη συμμετοχή εσόδων στο συνολικό κύκλο εργασιών της, που

δημιουργείται από επιμέρους δραστηριότητες, που εμφανίζουν ζημία σε σχέση με τις υπόλοιπες.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης παρουσιάζουν διακύμανση με αποτέλεσμα, κατά το '97 να είναι σε υψηλά επίπεδα και το '98 σε πιο χαμηλά, όμως σε όλους τους ισολογισμούς τα έξοδα διοίκησης κρίνονται αδικαιολόγητα, αρκετά υψηλά.

Όσο για τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης των χρήσεων '96 – '98, αυτά αφορούν κυρίως τόκους από πωλήσεις επί πιστώσει.

Τέλος η Ένωση μέχρι σήμερα ακολουθώντας συντηρητική πολιτική και έπειτα από ληψές κακών αποφάσεων, χωρίς κάποια αξιόλογη επένδυση, φτάνει στο σημείο να κλείνει τα βιβλία της και πιο συγκεκριμένα τις οικονομικές καταστάσεις της, κάθε περίοδο με ζημία. Η τάση αυτή αναμένεται και στην επόμενη χρήση, με μια μικρή όμως βελτίωση.

2.3 ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ⁽⁹⁾ (ΕΘΝΙΚΕΣ – ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ)

Η Ένωση προβαίνει στην διανομή πάσης φύσεως επιδοτήσεων (εθνικών – κοινοτικών) μέσω του αρμόδιου υπαλλήλου του τμήματος επιδοτήσεων. Οι επιδοτήσεις αυτές παρέχονται μόνο στους δικαιούχους παραγωγούς και τα περισσότερα χρήματα προσφέρονται μέσω χρηματοδοτήσεων από την Ε.Ε., με στόχο την ενίσχυση του εισοδήματος των παραγωγών.

Οι κύριες επιδόσεις φυτικής παραγωγής που συναντάμε, είναι για τα προϊόντα του λαδιού, του καπνού, των σιτηρών και των εσπεριδοειδών, ενώ οι κυριότερες από πλευράς ζωικής παραγωγής είναι, για τα αιγοπρόβατα, τις θηλάζουσες αγελάδες και τα μοσχάρια.

Η Ένωση εδώ, έχει ένα ρόλο διαμεσολαβητικό, ανάμεσα στη διεύθυνση Γεωργίας και στους παραγωγούς – δικαιούχους επιδοτήσεων. Έτσι αφού πρώτα η διεύθυνση Γεωργίας, προβεί στον απαραίτητο έλεγχο, στην συνέχεια συντάσσει τις καταστάσεις με τα ονόματα των δικαιούχων παραγωγών, οι οποίες στέλνονται στο τμήμα επιδοτήσεων της Ένωσης και κατόπιν ειδοποιήσεως των δικαιούχων παραγωγών, λαβαίνουν το βοήθημα που αναλογεί στο καθ' ένα.

Η Ένωση μέσα από την λειτουργία διακίνησης των επιδοτήσεων εισπράττει, ποσοστό 2 % για κάθε επιδότηση παραγωγού ξεχωριστά. Με τα έσοδα που αποκομίζει, καλύπτει κυρίως τις γενικές δαπάνες για την διοίκησή της.

Για την περίοδο χρήσης του '98 η Ένωση μέσα από την διακίνηση των επιδοτήσεων (Φυτικής και ζωικής) παρουσίασε τα εξής θετικά οικονομικά αποτελέσματα:α) φυτικής παραγωγής καθαρά έσοδα ύψους 20.673.022 δρχ. και β)ζωικής παραγωγής έσοδα ύψους 10.703.433 δρχ.

(9)Πηγή:Συνέντευξη από τον κ.Φωτεινό Δ. αρμόδιο του τμήματος επιδοτήσεων.

2.4 ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ – ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΈΝΩΣΗΣ (10)

2.4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.2 στ, του καταστατικού της Ένωσης, είναι σε θέση να αναλαμβάνει την λογιστική εξυπηρέτηση των συνεταιρισμών, εφ' όσον οι ίδιοι το ζητήσουν.

Σήμερα από τους 132 συνεταιρισμούς – μέλη της Ένωσης, εξυπηρετούνται λογιστικά οι 70. Έτσι η Ένωση με τα μέσα που διαθέτει (λογιστική οργάνωση, Η/Υ) και με τους ικανούς υπαλλήλους της, φροντίζει και βελτιώνει την απόδοση των μελών της μέσω του τμήματος λογιστηρίου.

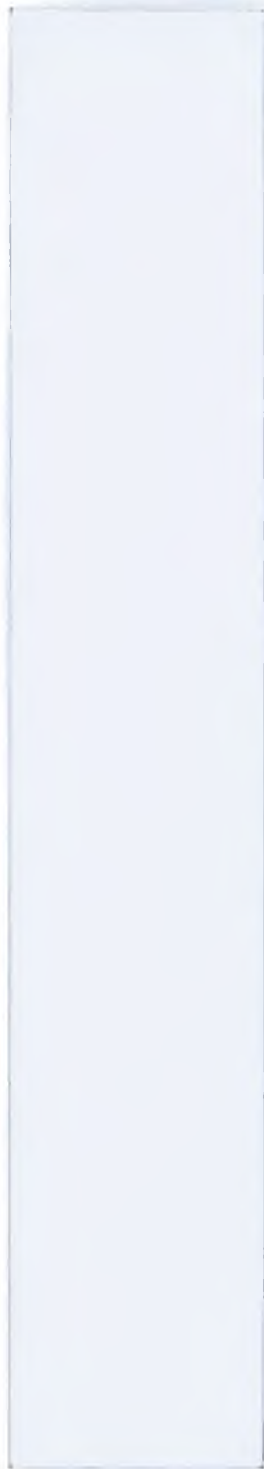
Για κάθε παροχή υπηρεσιών η Ένωση συνάπτει και διαφορετική συμφωνία, εισπράττοντας 1 % λογιστική εισφορά, παύοντας όμως να εισπράττει ύστερα από απόφαση της Γ.Σ την εισφορά υπέρ της ΠΑ.Σ.Ε.ΓΕ.Σ. για τα φυσικά μέλη των συνεταιρισμών – μελών της

Από τους 70 συνεταιρισμούς που εξυπηρετεί η Ένωση σήμερα, στους 45 παρέχεται πλήρης λογιστική ενημέρωση, στους 20 εξαμηνιαία και στους υπόλοιπους 5 ετήσια.

Οι υπόλοιποι 62 συνεταιρισμοί – μέλη της, οι οποίοι δεν εξυπηρετούνται λογιστικά από την Ένωση, αλλά από δικό τους λογιστή, οι 38 ενημερώνουν τακτικά τα βιβλία τους, οι 8 ανά εξάμηνο, οι 6 σε ετήσια βάση, ενώ τέλος υπάρχουν και 10 πρωτοβάθμιοι συνεταιρισμοί οι οποίοι δεν ενημερώνουν τακτικά τα βιβλία τους, ή τα ενημερώνουν σε αραιά χρονικά διαστήματα.

Τέλος ούτε σ' αυτή την δραστηριότητα της Ενώσεως εμφανίζονται κέρδη, αλλά ζημιές για την περίοδο '98 ύψους 5.290.360 δρχ. που οφείλονται κυρίως στις υψηλές αμοιβές των στελεχών του τμήματος λογιστηρίου και στις μικρές εισφορές που αποκομίζει η Ένωση από την δραστηριότητα αυτή.

(10) Πηγή: Συνέντευξη από την κ.Μανωλάκη Δ. υπαλλήλου του τμήματος λογιστηρίου της Ένωσης.



ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α.Φ.

ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΑΥΤΩΝ.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ –ΛΥΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ Ε.Α.Σ.Α.Φ.

Το κύριο χαρακτηριστικό της Ένωσης που παρατηρείται μέσα από τις δραστηριότητές της είναι τα υψηλά έξοδα λειτουργίας που εμφανίζονται, καθώς επίσης και τα διοικητικά έξοδα. Αυτές είναι και οι δυο κυριότερες αιτίες που οι περισσότερες δραστηριότητες της Ένωσης παρουσιάζουν με το κλείσιμο των βιβλίων κάθε έτους, ζημιά. Ας αναφέρουμε όμως στη συνέχεια τις αιτίες που οι δραστηριότητες της Ένωσης εμφανίζουν ζημιά (για κάθε μία ξεχωριστά).

1.1 Καταστήματα ειδών διατροφής Super market.

Η Ένωση μπορεί πρόσφατα να πραγματοποιήσει ανακαίνιση στο κεντρικό κατάστημα της πόλεως της Άρτας, όμως η δραστηριότητα αυτή που θα μπορούσε να ήταν τόσο σημαντική δυστυχώς παρουσιάζει ζημιά ύψους 91.889.826 δρχ. Το ύψος των ζημιών οφείλεται στις εξής αιτίες:

α) στον οξύ ανταγωνισμό που δέχονται τα σούπερ – μάρκετ της Ενώσεως, από άλλα καταστήματα της περιοχής, μερικά από τα οποία μάλιστα εκτείνονται και σε εθνικό επίπεδο όπως για παράδειγμα Μαρινόπουλος, Ξυνή κ.ά. β) στην κακή οργάνωση και διοίκηση των καταστημάτων, γ) στην απουσία προβολής και διαφήμισης και δ) στα υψηλά έξοδα λειτουργίας.

Εκείνες οι ενέργειες και αποφάσεις που μπορεί να θέσει σε εφαρμογή η Ένωση, ώστε τα αρνητικά αποτελέσματα να μετατραπούν σε θετικά, μπορούμε να πούμε ότι είναι τα εξής:

α) Η Ένωση μπορεί να αντεπεξέλθει στον ανταγωνισμό της περιοχής, διότι εάν πραγματο

ποιήση μία έρευνα αγοράς, τότε θα είναι σε θέση να διαπιστώσει ότι τα καταστήματά της θα πρέπει να διαθέτουν ποικιλίες προϊόντων, συνεταιριστικά αγαθά (παντελής απουσία από τα καταστήματά της) τα οποία είναι σίγουρα πιο φθηνά και τέλος να διαμορφώσει πιο μεγάλους και άνετους χώρους (π.χ. πάρκινγκ), ώστε να διευκολύνονται οι πελάτες στις αγορές τους, β) Επίσης η Ένωση θα πρέπει να επανδρώσει κατά αρχήν το τμήμα προμηθευτικών εργασιών με ικανά στελέχη, γνωρίζοντας καλό μάνατζεμεντ και οργάνωση επιχειρήσεων και κατά δεύτερο λόγο, τα καταστήματά της με εκπαιδευμένους υπαλλήλους σχετικά με την συμπεριφορά και την εξυπηρέτηση των πελατών.

γ) Όσο αναφορά την προβολή και διαφήμιση των καταστημάτων ειδών διατροφής της Ένωσης, διατέθηκαν για το 1998, μόλις 682.660 δρχ. και για τα τέσσερα καταστήματα που υπάρχουν στην ευρύτερη περιοχή. Όπως γίνεται αντιληπτό δεν έγινε εκμετάλλευση της μεγαλύτερης δυνατής δημοσιότητας απ' όλα τα μέσα μαζικής ενημέρωσης, παρά μόνο από το ραδιόφωνο, δηλαδή, ούτε στην τοπική τηλεόραση προβλήθηκαν μηνύματα ούτε στον τοπικό τύπο κάποιο είδος διαφήμισης. Οπότε εάν δεν αυξηθούν άμεσα οι δαπάνες για προβολή και διαφήμιση δεν πρόκειται να προσελκύσει το ευρύτερο καταναλωτικό κοινό στα καταστήματά της, αλλά ούτε και να γνωστοποιήσει στο κοινό τις καθημερινές προσφορές σε διάφορα προϊόντα.

δ) Τέλος όπως και στις περισσότερες δραστηριότητες της Ένωσης έτσι και σ' αυτή συναντάμε υψηλό λειτουργικό κόστος, φθάνοντας για το 1998 στο ποσό των 113.500.000 δρχ. περίπου. Εδώ η Ένωση θα πρέπει να προσέξει αρκετά τις σπατάλες οι παρατηρούνται, καθώς επίσης και τα διάφορα έξοδα που εμφανίζονται μέσα από αυτή την δραστηριότητα, προσπαθώντας να μειώσει αισθητά το λειτουργικό κόστος ώστε να πετύχει εάν θέλει την επίσης αισθητή μείωση των ζημιών της.

1.2 Πρατήρια φυτοφαρμάκων - γεωργικών εφοδίων.

Με τα φυτοφάρμακα επιτυγχάνεται προστασία των καλλιεργειών από έντομα, ασθένειες, μύκητες κ.ά. Η χρήση τους είναι αναπόφευκτα αναγκαία στην γεωργία παρά τις αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, στην πανίδα και πολλές φορές στον άνθρωπο.

Βάση αυτού του γεγονότος δικαιολογείται και η ύπαρξη των πολλών καταστημάτων από ιδιώτες – γεωπόνους που έχουν κατακλύσει την περιοχή. Αυτό είναι και το κυριότερο πρόβλημα (όχι όμως και το μοναδικό) που έχει να αντιμετωπίσει η Ένωση δηλαδή, ο ανταγωνισμός. Τα υπόλοιπα προβλήματα είναι η έλλειψη γεωπονικής κάλυψης, και η απουσία οργάνωσης και συνολικού προγραμματισμού.

Μπορεί η Ένωση ήδη να έχει προβεί στην λήψη έστω και ενός μέτρου (πώληση φθηνότερων προϊόντων ως και 5%), ώστε να αντεπεξέλθει του ανταγωνισμού, όμως δεν είναι αρκετό. Θα πρέπει να οργανωθεί και να παρέχει στους αγρότες – παραγωγούς της περιοχής κάθε είδος επιστημονικής και τεχνικής βοήθειας, με ταυτόχρονη ενίσχυση των πρατηρίων πώλησης, με έμπειρους και τεχνικά καταρτισμένους γεωπόνους, οι οποίοι θα συμβουλεύουν τους αγρότες της περιοχής (αφιλοκεδώς) για την χρησιμοποίηση του καταλληλότερου και αποτελεσματικότερου για κάθε περίπτωση φυτοφαρμάκου, κερδίζοντας με αυτόν τον τρόπο την εκτίμηση του αγρότη – παραγωγού. Αυτό θα έχει σαν αποτέλεσμα να αυξήσει η Ένωση τους πελάτες της, αλλά και τα εσοδά της.

Τέλος εφ' όσον καταλήξει σε αυτές τις απαραίτητες ενέργειες και πριν τις υλοποιήσει θα πρέπει να ενημερώσει το συντομότερο δυνατό τους αγρότες – παραγωγούς της περιοχής προβάλλοντας και διαφημίζοντας το νέο πρόγραμμα για αυτή την δραστηριότητά της χρησιμοποιώντας κάθε μέσο μαζικής ενημέρωσης.

1.3 Σπόροι και συμπυκνώματα

Στην συνέχεια θα συναντήσουμε μία από τις λίγες δραστηριότητες της Ένωσης όπου κατά την προηγούμενη περίοδο τα αποτελέσματά της παρουσίασαν καθαρά ετήσια κέρδη ύψους 2.098.390 δρχ.

Αν και η διάθεση των σπόρων και των συμπυκνωμάτων γίνεται μόνο από δύο πρατήρια εν τούτης η δραστηριότητα αυτή προχωράει πολύ καλά. Κυριότερος λόγος για την κερδοφορία αυτή είναι η μεσολάβηση της Αγροτικής Τράπεζας, η οποία με τις πιστώσεις (δάνεια) που παρέχει στους αγρότες – μέλη των συνεταιρισμών, οι τελευταίοι είναι σε θέση να αγοράζουν σπόρους ή συμπυκνώματα τοις μετρητοίς από τα πρατήρια της Ένωσης.

Έτσι η Ένωση μπόρεσε και εκμεταλλεύτηκε με τον καλύτερο τρόπο αυτό το πλεονέκτημα που της παρέχει η Αγροτική Τράπεζα, προσφέροντας ταυτόχρονα συμπυκνώματα ή σπόρους σε μεγάλες ποικιλίες, με άριστη ποιότητα και σε τιμές χαμηλότερες κατά 5 %, σε σχέση με τις αντίστοιχες τιμές του ιδιωτικού εμπορίου.

1.4 Η ομάδα παραγωγών (Ο.Π.) διακίνησης εσπεριδοειδών της Ένωσης.

Και αυτή η δραστηριότητα της Ένωσης εμφανίζει κερδοφορία και μάλιστα την υψηλότερη απ' όλες τις άλλες, με καθαρά ετήσια κέρδη της τάξεως των 17.518.933 δρχ.

Αυτό η Ένωση το οφείλει στην μεγάλη παραγωγή των εσπεριδοειδών του ν. Άρτας (δευτέρα πανελλαδικά), στις εξαγωγές που πραγματοποιεί προς τις τρίτες χώρες της Ε.Ε., και στο ιδιόκτητο συσκευαστήριο εσπεριδοειδών που διαθέτει.

Τα κέρδη της Ένωσης από αυτή την δραστηριότητα, θα μπορούσαν να ήταν υψηλότερα όμως, οι δυσκολίες που συναντά η Ένωση δεν της επιτρέπουν να αναπτύξει αυτή την δραστηριότητα όπως η ίδια θα ήθελε. Έτσι η αντιπαγερτική προστασία των εσπεριδοειδών, η άρδευση και η στράγγιση, η έλλειψη χυμοβιομηχανιών στην ευρύτερη περιοχή και ο μο-

νόπλευρος προσανατολισμός προς τις τρίτες χώρες της Ε.Ε. είναι μερικές από τις δυσκολίες που συναντά η Ένωση.

Οπότε η Ένωση για να αντεπεξέλθει σ' αυτές τις δυσκολίες θα πρέπει να αναλάβει τα εξής μέτρα ή αποφάσεις:α) για την αντιπαγετική προστασία η οποία παίζει σημαντικό ρόλο στον νομό, η Ένωση θα πρέπει να απαιτήσει για λογαριασμό της, αλλά και για λογαριασμό των παραγωγών της περιοχής, από την Γεωτεχνική υπηρεσία, την εγκατάσταση επιπλέον αντιπαγετικών μηχανημάτων.

Έτσι θα περιοριστούν στο ελάχιστο δυνατό οι καταστροφές των καλλιεργειών από τους συχνούς και υψηλούς παγετούς και από 40 % των εκτάσεων που προστατεύεται σήμερα με αντιπαγετικά μηχανήματα, το ποσοστό αυτό θα ανέλθει σε υψηλότερα επίπεδα. Επίσης θα επιμηκύνεται ο χρόνος διάθεσης και κατανάλωσης των εσπεριδοειδών μέχρι τον μήνα Μάιο, έχοντας τα προϊόντα αυτά υψηλή απόδοση και ποιότητα.

β) Το αρδευτικό και στραγγιστικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής του νομού (συνολικού μήκους 1700 μ.), χαρακτηρίζεται σαν ελλιπές, παλαιό και προβληματικό. Η Ένωση εκμεταλλευόμενη την προσωπικότητά της, είναι σε θέση και μπορεί να έρθει σε επαφή με τους αρμόδιους φορείς της περιοχής γνωστοποιώντας σε αυτούς το πρόβλημα και πείθοντας ταυτόχρονα τους υπεύθυνους για την ανάγκη άμεσων λύσεων όπως π.χ. συντήρηση δικτύου, ανακατασκευή κ.ά.

γ) Η έλλειψη χυμοβιομηχανιών στην ευρύτερη περιοχή του νομού είναι ένα άλλο πρόβλημα που έχει να αντιμετωπίσει όχι μόνο η Ένωση, αλλά και όσοι παραγωγοί ασχολούνται με τα εσπεριδοειδή. Η μόνη βιομηχανία χυμοποίησης που υπάρχει και λειτουργεί στην περιοχή από το 1993 είναι η ΑΡΑΧΘΟΣ Α.Ε. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα το λεγόμενο «κοινό» πορτοκάλι εξαιτίας του ότι η παραγωγή του είναι αρκετά μεγάλη και είναι αδύνατον

να διατεθεί με μιας στη αγορά, αναγκαστικά ένα μέρος της παραγωγής οδηγείται κατόπιν σχετικής επιδοτήσεως προς χυμοποίηση. Οπότε όπως γίνεται αντιληπτό η βιομηχανία ΑΡΑΧΘΟΣ Α.Ε. αδυνατεί να προσφέρει τις υπηρεσίες της εντός του απαιτούμενου χρονικού ορίου.

Τελικά το πρόβλημα εδώ για την Ένωση είναι ότι από τις ποσότητες που αγοράζει κάθε χρόνο από τους παραγωγούς και συσκευάζει με σκοπό την εξαγωγή, κάποιες περιόδους δεν επιτυγχάνεται η εξαγωγή ολόκληρης της αγοραζόμενης ποσότητας, με αποτέλεσμα αρκετοί τόνοι εσπεριδοειδών να μένουν ανεκμετάλλευτοι στα χέρια της Ένωσης η οποία αναγκάζεται να οδηγεί τα εσπεριδοειδή στην χωματερή. Η ζημία εξαιτίας αυτού του γεγονότος υπολογίζεται για την Ένωση σε αρκετές δεκάδες εκατομμύρια.

δ) Για τον μονόπλευρο προσανατολισμό προς τις τρίτες χώρες της Ε.Ε., εκείνο που θα πρέπει να επιδιώξει η Ένωση είναι να ισορροπήσει την εξαγωγική της δραστηριότητα έτσι ώστε μέσα και από κατάλληλες διαπραγματεύσεις, να κατευθύνεται κάθε φορά στη στην καλύτερη αγορά, με τις καλύτερες τιμές, αυξάνοντας την εισροή συναλλάγματος, εξυψώνοντας ταυτόχρονα το κοινωνικό – οικονομικό επίπεδο του αγρότη – παραγωγού της ευρύτερης περιοχής του ν. Άρτας.

Τέλος μπορεί να πετύχει ακόμη και την διάθεση ολόκληρης της ποσότητας εσπεριδοειδών που αγοράζει κάθε χρόνο, διευρύνοντας την αγορά, ώστε να αποφεύγει της όποιες ζημιές εμφανίζονται, εξαιτίας της μη διάθεσης των εσπεριδοειδών.

1.5. Διαχείριση ζωοτροφών

Στον νομό Άρτας με το εμπόριο ζωοτροφών ασχολούνται η Ένωση και άλλες τέσσερις ιδιωτικές επιχειρήσεις. Χαρακτηρίζεται σαν μία από τις αρνητικές δραστηριότητές τις, με ζημιές ύψους 13.162.953 δρχ.

X

Οι κυριότερες αιτίες για την αρνητική αυτή δραστηριότητα της Ένωσης, οφείλονται στις εισαγωγές που πραγματοποιεί η ίδια, με αποτέλεσμα λόγω του ότι το ποσοστό εισαγωγής είναι περίπου 60 %, η διαμόρφωση των τιμών στην εγχώρια αγορά να επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις τιμές των εισαγόμενων ζωοτροφών.

Επίσης η παραγωγή ζωοτροφών στην ευρύτερη περιοχή του ν. Άρτας δεν διατηρείται σε υψηλά επίπεδα, είτε εξαιτίας καιρικών συνθηκών, είτε εξαιτίας ζημιών στις καλλιέργειες ζωοτροφών, είτε τέλος λόγω αναδιάρθρωσης καλλιεργειών, την στιγμή μάλιστα που η κατανάλωση σε ζωοτροφές ολοένα αυξάνεται.

Άρα η Ένωση θα πρέπει να δώσει άμεση προτεραιότητα στα προβλήματα που παρουσιάζονται, επιδιώκοντας την όσο δυνατόν μείωση των εισαγόμενων ζωοτροφών με παράλληλη αύξηση του όγκου παραγωγής στην ευρύτερη περιοχή του ν. Άρτας, αξιοποιώντας για τον σκοπό αυτό τα ιδιόκτητα κτήματα που διαθέτει, τα οποία μάλιστα έχουν αγοραστεί με στόχο την καλλιέργεια ζωοτροφών στο μέλλον.

1.6 Προμήθεια και διάθεση λιπασμάτων

Η διακίνηση λιπασμάτων από την Ένωση προς την ευρύτερη περιφέρεια του νομού, μέσω των έξι πρατηρίων που διαθέτει αυτή την στιγμή, χαρακτηρίζεται σαν μία από τις θετικές δραστηριότητες της Ένωσης. Αυτό οφείλεται στο ότι τα πρατήρια πώλησης λιπασμάτων διαθέτουν γεωπόνους με εμπειρία και υψηλή τεχνική κατάρτιση, λιπάσματα σε χαμηλές τιμές, πωλήσεις επί της μετρητοίς και χαμηλό λειτουργικό κόστος (για τα πρατήρια).

Έτσι η Ένωση έπειτα από πωλήσεις αξίας 250.010.510 δρχ. εισέπραξε κέρδη για την περίοδο 1998 της τάξεως του 1.660.976 δρχ., κέρδη τα οποία σε σχέση με τις πωλήσεις δεν κρίνονται αρκετά ικανοποιητικά.

Εκείνο που θα πρέπει να επιδιώξει η Ένωση είναι η συνεχής προσπάθεια για μείωση

του λειτουργικού κόστους των πρατηρίων, καθώς και την εξασφάλιση όσο το δυνατόν φθηνότερων λιπασμάτων, κυρίως από τις εταιρείες παραγωγής αυτών.

1.7 Διαχείριση Ζάχαρης E.B.Z.

Τα κέρδη της Ένωσης μέσα από αυτή την δραστηριότητα παρουσιάζουν συνεχείς πτώση

ΟΙ κυριότερες αιτίες της μείωσης των κερδών είναι η απώλεια πελατών από τους νομούς Πρέβεζας και Λευκάδας εξαιτίας της α) μη βελτίωσης σε υλικό εξοπλισμό και τεχνικά μέσα τόσο του κέντρου διάθεσης ζάχαρης όσο και των περιφερειακών πρατηρίων διάθεσης από την στιγμή μάλιστα που στους νομούς αυτούς τα πρατήρια διάθεσης ζάχαρης ολοένα και αυξάνονται, προσφέροντας υπηρεσίες ανταγωνιστικές ως προς την Ένωση. β)στη μη καθιέρωση σταθερής και συνεχούς συνεργασίας με τους πελάτες των νομών αυτών.γ)στη μη βελτιστοποίηση των σχέσεων με την E.B.Z. ώστε η τελευταία να ανταποκριθεί και να ελαχιστοποιήσει για παράδειγμα τον χρόνο προσφοράς των μέσων και των υλικών που έχει ανάγκη η Ένωση ώστε να είναι άνετη στις υποχρεώσεις της και απέναντι στη E.B.Z., αλλά και στους πελάτες των νομών αυτών.

1.8 Διάθεση Γεωργικών Μηχανημάτων

Παρακάτω θα συναντήσουμε μία δραστηριότητα της Ένωσης από τις πλέον αποτυχημένες, διότι χωρίς μέσα από μία τυπική φάση σχεδιασμού να επιλεγεί και να χαραχθεί ένας ουσιαστικός στόχος, αποφάσισε να κινηθεί σε μία κατεύθυνση η οποία εκ των υστέρων πριν τεθεί σε εφαρμογή ήταν καταδικασμένη να αποτύχει. (βλ.σελ.18 παρ. 1.4.8.) η Ένωση έχει την δυνατότητα σαφώς να κάνει εκείνες τις ενέργειες οι οποίες κρίνονται απαραίτητες ώστε η δραστηριότητα αυτή να της αποφέρει κέρδη αρκετά ικανοποιητικά όπως για παράδειγμα: α)να συνάψει συμφωνία για την πλήρη αντιπροσώπευση με κάποια από τις εταιρίες διάθεσης και εμπορίας γεωργικών μηχανημάτων για τον νομό Άρτας αλλά και

για την ευρύτερη περιφέρεια του νομού. β) να παρέχει στους πελάτες της πλήρη κάλυψη στα service και μακροχρόνια εγγύηση καλής λειτουργίας των γεωργικών μηχανημάτων. γ) να εφαρμόσει και να προσφέρει οικονομικά προγράμματα σε συνεργασία με την Α.Τ.Ε με ευνοϊκούς όρους προς τους πελάτες – αγρότες.

Επίσης η Ένωση θα μπορούσε να δημιουργήσει μεταξύ και ένα πρατήριο υγρών καυσίμων παρέχοντας στους συνεταιρισμένους αγρότες – παραγωγούς καύσιμα και λιπαντικά εγγυημένης ποιότητας και σε χαμηλότερες τιμές από ότι αυτές του ιδιωτικού εμπορίου.

1.9. Εκμετάλλευση αγροκτημάτων

Στη συνέχεια θα συναντήσουμε μία δραστηριότητα της Ένωσης η οποία, όπως και τόσες άλλες παραμένει αναξιοποίητη. Τα κέρδη από την εκμετάλλευση αγροκτημάτων είναι ελάχιστα, αν αναλογιστεί κανείς, ότι το σύνολο των εκτάσεων εκμετάλλευσης ανέρχονται σε 35στρ., με μόνη δραστηριότητα την εκμίσθωση αυτών.

Η αξιοποίηση των στρεμμάτων αυτών μπορεί να γίνει και με άλλους τρόπους, όπως: α) την κατασκευή σύγχρονου θερμοκηπίου σε τουλάχιστον ένα απ' αυτά τα αγροκτήματα και την διάθεση λειτουργίας του σε εξειδικευμένο προσωπικό με σκοπό την παραγωγή οπωροκηπευτικών αρίστης ποιότητας και σε χαμηλές τιμές. Έτσι με αυτό τον τρόπο εξασφαλίζονται: α) νέες θέσεις εργασίας, β) πιθανό παράδειγμα προς μίμηση από τους αγρότες της ευρύτερης περιοχής του νομού Άρτας, εφ' όσον βέβαια το θερμοκήπιο που ανεγερθεί χαρακτηρίζεται σαν το πλέον σύγχρονο (δηλ. αυτόματο πότισμα – θέρμανση κ.ά.)

Θα πρέπει όμως να αναγνωρίσουμε το γεγονός ότι η Ένωση διέρχεται μία περίοδο με αρκετές οικονομικές δυσκολίες και η παραπάνω επένδυση που προτάθηκε απαιτεί σοβαρή δαπάνη. Ας ελπίσουμε όμως ότι η ενέργεια αυτή είναι στα πλάνα και στους στόχους της Ένωσης για το άμεσο μέλλον.

1.10 Εκμετάλλευση Ψυκτικών Εγκαταστάσεων

Όσο αναφορά την συγκεκριμένη δραστηριότητα της Ένωσης, που αναφέραμε (σελ. 20 παρ. 1.4.10) παρατηρήσαμε τις εξής αιτίες των κακών αποτελεσμάτων χρήσεως –λειτουργίας των τελευταίων περιόδων: α) την απώλεια πελατών οι οποίοι κατέχουν ένα αρκετά μεγάλο μερίδιο σε πωλήσεις λαχανικών και οπωροκηπευτικών στο νομό Άρτας και αυτό γιατί οι τελευταίοι κατασκεύασαν από κοινού δικές τους ιδιόκτητες ψυκτικές εγκαταστάσεις, εντός του νομού Άρτας. β) επίσης μία άλλη αιτία που διαπιστώσαμε, είναι η κατασκευή από ιδιώτες της περιοχής, άλλων πιο σύγχρονων ψυκτικών μονάδων, ίδιας ή και μεγαλύτερης χωρητικότητας ανά θάλαμο. γ) τέλος, μία άλλη αιτία που συναντήσαμε είναι το ότι τα μέλη της Ένωσης, αλλά και οι παραγωγοί της περιοχής, είτε πρόκειται για πορτοκαλο παραγωγούς, είτε για γαλακτοπαραγωγούς, λόγω του ότι οι ποσότητες που παράγουν είτε είναι μικρές, είτε απορροφώνται (λόγω της ευπάθειας του προϊόντος) αμέσως από τους εμπόρους, δεν έχουν την ανάγκη αποθήκευσης στις ψυκτικές εγκαταστάσεις της Ένωσης.

Για την παραπάνω δραστηριότητα προτείνουμε την άμεση ανακατασκευή των κτιριακών αλλά και των ψυκτικών εγκαταστάσεων με υλικά και μέσα νέας τεχνολογίας (έχει να πραγματοποιηθεί ανακατασκευή από το 1978) ώστε οι παρεχόμενες υπηρεσίες και τα αποτελέσματα γενικότερα να είναι όσο το δυνατόν πιο ικανοποιητικά.

Επίσης το εργατικό δυναμικό των ψυκτικών εγκαταστάσεων δεν θα πρέπει να υστερεί σε γνώσεις και προσόντα τα οποία αποτελούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις για μια πιο αποτελεσματική παροχή υπηρεσιών.

Τέλος θα πρέπει να σημειώσουμε ότι στη παρούσα δραστηριότητα ο πρόεδρος και το Δ.Σ. της Ένωσης είναι διατεθειμένοι να προβούν σε κάποιου είδους ανακατασκευή στο άμεσο μέλλον και πιο συγκεκριμένα για το έτος 2000.

1.11 Εκμετάλλευση ξηραντηρίου

Παρατηρήσαμε μέσα απ' αυτή την δραστηριότητα της Ένωσης, ότι διαθέτει το μεγαλύτερο ξηραντήριο στο νομό και στην ευρύτερη περιοχή του νομού Άρτας (από άποψη αποδόσεως σε τόνους / ώρα) καθώς επίσης και ανάμεσα στα πρώτα του νομού από άποψη χωρητικότητας αποθήκευσης (συνολική χωρητικότητα αποθήκευσης 4 χιλ. τόνοι), εντούτοις η λειτουργία του κρίνεται προβληματική.

Οι αιτίες που το ξηραντήριο της Ένωσης δεν αποδίδει τα αναμενόμενα ως έχει την δυνατότητα είναι οι εξής: α) Στη μη επάνδρωση του ξηραντηρίου με το κατάλληλο προσωπικό το οποίο θα είναι σε θέση να φέρει εις πέρας την διαδικασία της ξήρανσης με το μέγιστο δυνατό αποτέλεσμα, πάντα σύμφωνα και με τις δυνατότητες των ξηραντήρων. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα η διαδικασία της ξήρανσης να γίνεται με ανορθόδοξο τρόπο και τα αποτελέσματα απ' αυτή να είναι χαμηλότερα των αναμενόμενων. β) στη μη τήρηση των service των ξηραντήρων, (όπως συμβουλεύει ο κατασκευαστής) διότι η συντηρησή τους είναι δαπανηρή. Έτσι συναντάμε ξηραντήρες οι οποίοι δεν σφραγίζουν τελείως αεροστεγώς, ξηραντήρες οι οποίοι έχουν απολέσει (λόγω πολλών ωρών εργασίας) αρκετές ποσότητες υγρασκοπικών στοιχείων όπως π.χ. (χλωριούχο ασβέστιο, θειικό οξύ κ.ά.) και τέλος ξηραντήρες των οποίων δεν λειτουργούσαν οι αεραντλίες, οι οποίες είναι υπεύθυνες για την αφαίρεση του αέρα μέσα απ' αυτές.

Όλα τα παραπάνω έχουν σαν αποτέλεσμα η διαδικασία ξήρανσης του αραβοσίτου να καθυστερεί σημαντικά, ουσιαστικά το ξηραντήριο με αυτά τα προβλήματα υπολειτουργεί. Έτσι ο ιδιώτης αλλά και ο συνεταιρισμένος παραγωγός δεν έχει διάθεση και χρόνο να αναμείνει ώστε να έρθει η σειρά του να δώσει το καλαμπόκι για ξήρανση, από την στιγμή που στην περιοχή υπάρχουν και άλλα ξηραντήρια αραβοσίτου.

1.12 Συσκευαστήριο εσπεριδοειδών

Δυστυχώς για λόγους που δεν οφείλονται στην Ένωση το συσκευαστήριο όσα χρόνια λειτούργησε εξήγαγε ελάχιστες ποσότητες με αποτέλεσμα η εκμετάλλευση να αφήσει τεράστιες συσσωρευμένες ζημίες.

Οι λόγοι κατά τους οποίους το συσκευαστήριο της Ένωσης παρουσιάζει δυσλειτουργίες είναι οι εξής:α) οι εξαγωγές, μέσα από τις οποίες η Ένωση εξαγάγει βάση περιορισμένων συμβάσεων εξαγωγών από το κράτος με αποτέλεσμα οι συμβάσεις ούτε αρκετές είναι, αλλά ούτε περιέχουν εκείνους τους όρους ώστε οι δυσκολίες κατά την διαδικασία των εξαγωγών να είναι μικρότερες σε μέγεθος, αλλά και σε ρυθμό εμφάνισης.

Επίσης η Ένωση υπάγεται στον κεντρικό φορέα εξαγωγών, παίρνοντας άδειες για εξαγωγές από την ΑΓΡ. ΕΞ., η οποία διαλύθηκε αφήνοντας μεγάλα χρέη προς τους συνεταιρισμούς β) μη ελεγχόμενη από γεωτεχνικούς παραγωγή. Είναι γεγονός ότι η Ένωση δεν διαθέτει το γεωτεχνικό εκείνο προσωπικό το οποίο θα είναι σε θέση να παρακολουθεί με άρτιο τρόπο την διαδικασία της παραγωγής, έτσι ώστε να έχει την δυνατότητα, να επιλέγει την καλύτερη δυνατή ποσότητα παραγωγής που χρειάζεται και ταυτόχρονα να συμβουλεύει τους αγρότες – παραγωγούς για την καλύτερη από πλευρά τους δυνατή παραγωγή. γ) υψηλά επιτόκια χρηματοδοτήσεων, με αποτέλεσμα εκείνοι που έχουν την πρόθεση να συνάψουν δάνεια, το αποφεύγουν εξαιτίας των υψηλών επιτοκίων, αναζητώντας άλλες πηγές χρηματοδότησης. (Α.Τ.Ε.κ.ά.)

1.13 Συσκευαστήριο ακτινιδίων

Όταν εμφανίστηκε το ακτινίδιο στην Ήπειρο και πιο συγκεκριμένα στο ν.Άρτας, πολλοί ήταν εκείνοι οι οποίοι πίστεψαν ότι η παραγωγικότητά του θα έφτανε ή και θα ξεπερνού

σε αυτή των εσπεριδοειδών. Επίσης αρκετοί ήταν εκείνοι οι οποίοι για διάφορους λόγους δίστασαν να ασχοληθούν γενικά με το ακτινίδιο, ή ασχολήθηκαν σε μεμονωμένες φάσεις της παραγωγής, όπως και η Ένωση με το συσκευαστήριο ακτινιδίων. Έτσι, σήμερα στη περιοχή του ν.Άρτας θα συναντήσουμε ελάχιστους παραγωγούς οι οποίοι ασχολούνται με την συστηματική παραγωγή αυτού, οι οποίοι είναι και οι μοναδικοί που συνεχίζουν ως και σήμερα, ενώ οι υπόλοιποι εγκατέλειψαν για διάφορους λόγους την καλλιέργεια αυτή.

Από την πλευρά της η Ένωση, δημιούργησε μία νέα γραμμή η οποία έχει την δυνατότητα να διαλέγει το ακτινίδιο ανάλογα με το μέγεθός του και κατόπιν με την βοήθεια και του εργατικού δυναμικού το συσκευάζει ανάλογα με την ποιότητα του και την ωριμότητα

Οι πηγές χρηματοδότησης αυτής της δραστηριότητας προέρχονται σε μεγάλο ποσοστό από την σύναψη δανείου με την Α.Τ.Ε. και σε μικρότερο ποσοστό από τα ίδια κεφάλαια της Ένωσης. Τα έσοδα μέσα από αυτή την επένδυση ήταν για την περίοδο '97 – '98 1.156.000 δρχ. προερχόμενα κυρίως από παροχή υπηρεσιών.

Ταυτόχρονα μέσα από αυτή την δραστηριότητα η Ένωση προσφέρει χώρους στα ιδιώκτα ψυγεία της επιτρέποντας στα μέλη της ή και στους αγρότες της περιοχής να αποθηκεύσουν το προϊόν τους για όσο χρειαστεί, μέχρι οι τελευταίοι το προωθήσουν προς πώληση.

Από τα παραπάνω γίνεται αντιληπτό πως η Ένωση καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να προσελκύσει, όσο το δυνατόν περισσότερους πελάτες, για να καταφέρει να αντιμετωπίσει με επιτυχία τον ανταγωνισμό, ο οποίος και σε αυτή την περίπτωση είναι έντονος. Τα προβλήματα της τεχνολογικής καθυστέρησης και του εκσυγχρονισμού είναι σοβαρός ανασταλτικός παράγοντας όσο αναφορά την πορεία της Ένωσης, μέσα από αυτή την προσπάθεια, γι' αυτό και τα αποτελέσματά της, ναι μεν είναι θετικά, αλλά όχι και τόσο ικανοποιητικά όσο θα έπρεπε.

Ε Π Ι Λ Ο Γ Ο Σ

Η Ένωση από τότε που ιδρύθηκε μέχρι και σήμερα, ξεπέρασε αισίως τα 77 χρόνια ζωής και η πορεία της μέσα σ' αυτό το διάστημα κρίνεται απλώς ικανοποιητική. Εκείνο που θα πρέπει να επισημανθεί είναι το ότι τα τελευταία χρόνια η Ένωση παρουσιάζεται κορεσμένη, μη μπορώντας να ανταποκριθεί, κυρίως, στις οικονομικές και κοινωνικές απαιτήσεις της σημερινής εποχής.

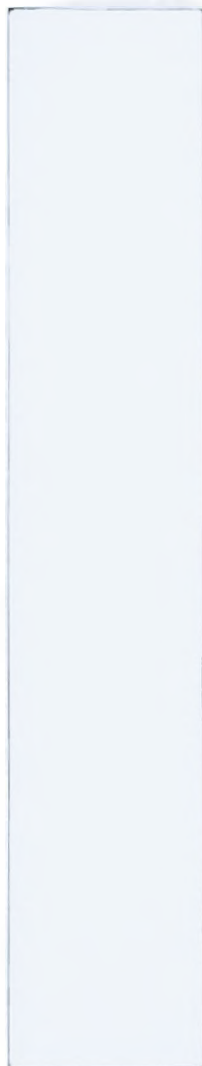
Πιο συγκεκριμένα παρατηρούνται την τελευταία δεκαετία τα εξής σημαντικά προβλήματα, απ' τα οποία γεννιούνται σχεδόν άλλα τόσα, με αποτέλεσμα να "φρενάρουν" την Ένωση και να μην την αφήνουν να εξελιχθεί σε μία υγιείς οργάνωση. 1) Σχεδόν το σύνολο των δραστηριοτήτων της Ένωσης δεν είναι βιώσιμες, διότι οι περισσότερες είναι ζημιωγόνες. 2) Έχει πειστεί ότι η άντληση δανείων (είτε βραχυπρόθεσμων είτε μακροπρόθεσμων) από την κεφαλαιαγορά είναι δυσχερής, με αποτέλεσμα η δανειοληπτική ικανότητα να είναι μειωμένη και αυτό γιατί: α) έχει ήδη λάβει πολλά δάνεια και β) οι προοπτικές της για κέρδη είναι άσχημες. 3) Αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας, οπότε μία εκταμίευση ρευστών, όπως για παράδειγμα η διανομή μερίσματος, μπορεί να τις δημιουργήσει προβλήματα σε ότι αφορά την εκπλήρωση διαφόρων βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της. 4) Τα μέτρα που παίρνουν οι εκάστοτε διάφορες κυβερνήσεις στα πλαίσια της πολιτικής των τιμών και εισοδημάτων για την αντιμετώπιση του πληθωρισμού, επηρεάζουν την Ένωση διότι παρακρατείται σημαντικό ύψος από τα καθαρά της κέρδη. 5) Στη γενικότερη κακή πορεία της Ένωσης συνέβαλαν τόσο η μέτρια ποιότητα των προϊόντων και οι μη ανταγωνιστικές τιμές, όσο και η έλλειψη παρακολούθησης των τεχνολογικών εξελίξεων πάνω στη παραγωγή, οι μέτριες σχέσεις με τους πελάτες και προμηθευτές της Ένωσης, η έλλειψη σοβαρής τεχνικής υποστήριξης μετά την πώληση των προϊόντων της

το μέτριο εργασιακό κλίμα και τέλος το κυριότερο απ' όλα η έλλειψη προγραμματισμού και στόχων.

Όπως είδαμε και παραπάνω τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η Ένωση είναι σοβαρά, αλλά επίσης παρατηρήσαμε ότι είναι και προβλήματα τα οποία προέρχονται από διαφορετικές πηγές.

Εκείνες τις προσπάθειες που θα πρέπει να καταβάλει η Ένωση έτσι ώστε, στην καλύτερη των περιπτώσεων να μειωθεί η ένταση των προβλημάτων αυτών είναι τα εξής: 1) πρώτα απ' όλα θα πρέπει να θέσει συγκεκριμένους στόχους, δηλαδή, α) να αναβαθμίσει την ποιότητα των υπηρεσιών της προς τα μέλη της ή τους πελάτες της, με ταυτόχρονη αναδιοργάνωση των εμπορικών δραστηριοτήτων της και του marketing. β) να αυξήσει την ανταγωνιστικότητά της καθώς επίσης και να μειώσει το κόστος παραγωγής των προϊόντων, με ταυτόχρονη βελτίωση της ποιότητας αυτών, να προβεί σε σοβαρές επενδύσεις, με κυριότερη αυτή του εκσυγχρονισμού στις κύριες παραγωγικές εγκαταστάσεις καθώς επίσης και στις εγκαταστάσεις ή υπηρεσίες υποδομής. 2) Τέλος θα πρέπει να χαράζει ένα χρονοδιάγραμμα με σκοπό στο άμεσο μέλλον να εισέλθει σε νέες αγορές προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας, τα οποία μέχρι σήμερα καλύπτονται από εισαγωγές π.χ. καφέ, καπνός και για τον σκοπό αυτό θα πρέπει να αποφασίσει να προχωρήσει στις απαιτούμενες επενδύσεις έχοντας όμως ολοκληρώσει την φάση της έρευνας αγοράς και δοκιμών.

Γενικά θα πρέπει να επισημάνω πως χρειάζεται πολλή προσπάθεια ακόμη για να μπορέσει η Ένωση να σταθεί μέσα στη νέα οικονομική, κοινωνική και πολιτική πραγματικότητα που διενεργεί η προοπτική της Ενωμένης Ευρώπης.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

A

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΧΡΗΣΕΩΝ 1999 – 2000

(Ε. Α. Σ. Α. – Φ.)

B

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΝΕΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Ε.Α.Σ.Α. – Φ.

κ. ΧΑΡΑΚΛΙΑ Θ.

ΕΝΩΣΗ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΑΡΤΑΣ ΦΙΛ/ΔΟΣ
ΓΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1999
76^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1999)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1999

A. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ			23.466.012
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΛΕΙΨΑ ΚΤΗΣΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ ΑΝ. ΛΕΙΨΑ		
I.I. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ			
1. ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ	127.072.097	-	127.072.097
2. ΚΤΙΡΙΑ – ΤΕΧΝ. ΕΡΓΑ	375.761.972	354.089.042	21.672.930
3. ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤ.	261.875.556	86.073.200	175.802.356
4. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.341.657	3.341.654	3
5. ΕΠΙΠΛΑ ΛΟΙΠ. ΕΞ.	99.423.316	78.659.160	20.764.148
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤ.	867.474.598	522.163.064	345.311.534
I.II. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ			
1. » ΣΕ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΠΙΧ.			85.427.920
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓ. (Γ II + Γ I I I)			430.739.454
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
1. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			323.970.266
2. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ			<u>8.934.659</u>
			332.904.925
II ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			83.755.977
2. ΓΡΑΜ. ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ			700.000
3. ΕΠΙΤΑΓ. ΕΙΣΠΡ. (ΜΕΤΑΧΡΟΝΙΣ.)			12.672.400
7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΟΡΓ. ΔΙΟΙΚ.			1.293.222
8. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ			19.468.109
10. ΕΠΕΦ. ΒΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ			2.883.068
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			<u>413.544.812</u>
			534.317.596
I. V. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
1. ΤΑΜΕΙΟ			5.740.973
3. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΥΦΕΩΣ			<u>619.258.260</u>
			624.999.233
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
(Δ I + Δ I I + Δ I V)			1.492.221.754
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.946.427.220
ΛΟΓ / ΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			
2. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ / ΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ			92.145.000
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ / ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜ / ΣΗΣ			
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΩΣ)			1.656.836.942
ΜΕΙΟΝ: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			<u>1.310.436.824</u>
ΜΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜ / ΣΗΣ			346.400.118
ΠΛΕΟΝ 1. ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜ / ΣΗΣ			<u>24.327.191</u>
			370.727.309
ΜΕΙΟΝ 1. ΕΞ. ΔΙΟΙΚ. ΛΕΙΤ.	138.671.322		
2. ΕΞ. ΛΕΙΤ. ΔΙΑΘ.	<u>427.259.787</u>		
			<u>565.931.109</u>
			(-195.203.800)
ΠΛΕΟΝ 1. ΕΞΟΔΑ ΣΥΜΜ.	12.928.839		
2. ΠΣΤ. ΤΟΚΟΙ	<u>3.371.299</u>		
			<u>16.300.138</u>
			(-178.903.662)
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ			<u>16.203.374</u>
			(-195.134.036)
II ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ. ΕΞ.	18.063.314		
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣ.	<u>1.716.315</u>		
			<u>19.779.629</u>
			(-175.354.407)
ΜΕΙΟΝ			
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ. ΕΞ.	1.361.011		
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣ.	<u>281.956</u>		
			<u>1.642.967</u>
			(-176.997.564)
ΜΕΙΟΝ			
ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒ. ΠΑΓ. ΣΤΟΙΧ.	27.279.402		
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΜΗ			
ΕΝΣΩΜ. ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤ.	27.279.402		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ)			(-176.997.564)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1999

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
I. ΚΕΦΑΛΑΙΟ			
1. ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ			81.098.760
2. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ			<u>23.466.012</u>
			104.564.772
I.II. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ			
1. » » ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ			6.352.320
» » ΠΕΡ. ΣΤΟΙΧ.			2.500
			6.354.820
I.V. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ			309.032.462
3. ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ			115.065.848
4. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ			129.430.372
5. ΑΦΟΡΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤ.			<u>26.984.052</u>
			580.512.734
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ			
ΥΠ. ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣ. (-176.997.374)			
ΥΠ. ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣ. (-427.986.777)			<u>(-604.984.151)</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			
(A I + A I I + A I V + A V)			86.448.175
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
1. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
2. ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ			191.107.268
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ			57.999.502
2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ			318.512.013
3. ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡ.			2.773.653
5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡ. ΤΕΛΗ			15.994.932
6. ΔΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ			78.170.090
11. ΠΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			<u>1.195.205.587</u>
			<u>1.668.655.777</u>
ΣΥΝ. ΥΠΟΧΡ. (Γ I + Γ I I)			1.859.763.045
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1. ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΝ			216.000
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
(A+Γ+Δ)			1.946.427.220
ΛΟΓ. ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘ / ΚΟΥ			
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ			92.145.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	176.997.374
ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣ. ΕΙΣ ΝΕΟΝ	176.997.374

ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝ/ΜΩΝ ΑΡΤΑΣ – ΦΙΛΛΗΠΑΔΑΣ
ΓΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2000
78^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2000)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (2000)

A. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		<u>24.116.012</u>	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝ. ΑΞΙΑ
II. ΕΝΣΩΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤ/ΣΕΙΣ			
1. ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	176.408.993	---	176.408.993
2. ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΈΡΓΑ	404.831.085	355.155.710	49.675.375
3. ΜΗΧ/ΤΑ-ΤΕΧΝ. ΕΓΚΑΤ.	293.554.556	105.777.837	187.776.719
4. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.341.657	3.341.654	3
5. ΉΠΠΑ-ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ. ΣΥΝ. ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	<u>99.631.418</u>	<u>83.095.053</u>	<u>16.536.365</u>
	977.767.709	547.370.254	430.397.455
III. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ			
1. ΣΥΜ/ΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔ. ΕΠΙΧ. ΣΥΝ. ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ (ΓΠ+ΓΠΙ)			<u>113.639.920</u>
			544.037.375
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
1. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ			208.295.923
2. ΥΛΙΚΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ			<u>2.403.538</u>
			210.699.461
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			83.695.305
2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ			700.000
3. ΕΙΣΠΡΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧ/ΝΕΣ			2.570.608
7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΟΡΓ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ			759.212
8. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ			19.393.109
10. ΕΠΙΦΑΛΕΙΣ-ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ-ΧΡΕΩΣΤΕΣ			2.883.068
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			<u>429.938.301</u>
			539.939.603
III. ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ			
2. ΟΜΟΛΟΓΙΕΣ			2.063.750
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
1. ΤΑΜΕΙΟ			11.011.764
2. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΥΡΩΣ			<u>675.978.367</u>
			<u>686.990.131</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓ. (ΔΙ+ΔΙΠ+ΔΙΠΙ+ΔΙΥ)			<u>1.439.692.945</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			2.007.846.332
ΛΟΓ. ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ			92.070.000
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ) ΜΕΙΟΝ: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΜΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ			1.199.586.785
			<u>1.047.928.408</u>
			151.658.377
ΠΛΕΟΝ 1. ΑΛΛΑ ΈΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ			<u>610.317.880</u>
			761.976.257
ΜΕΙΟΝ 1. ΈΣΟΔΑ ΔΙΟΚ. ΛΕΓΙΟΥΡΓ.	157.832.834		
2. ΈΣΟΔΑ ΛΕΙΤ/ΓΙΑΣ ΔΙΑΘ.	<u>711.097.426</u>		
			868.930.260
			(-106.954.003)
ΠΛΕΟΝ 1. ΈΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	12.437.869		
2. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	<u>884.702</u>		
			<u>13.322.571</u>
			(-93.631.432)
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ			<u>26.479.464</u>
			(-120.110.896)
II. ΠΛΕΟΝ ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ. ΈΣΟΔΑ ΈΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ	3.107.279		
	<u>1.542.434</u>		
			<u>4.649.713</u>
			(-115.461.183)
ΜΕΙΟΝ ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ ΈΣΟΔΑ ΈΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ	21.127.356		
	<u>9.228.935</u>		
			<u>30.356.291</u>
			(-145.817.474)
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝ. ΑΠΟΣ. ΠΑΓ. ΣΤΟΙΧ. ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΜΗ ΕΝΣΩ. ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤΟΣ	27.455.515		
	27.455.515		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ)			(-145.817.474)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (2000)

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
1. ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	81.098.760
2. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ	<u>24.116.012</u>
	105.214.772
III. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ	
1. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡ. ΣΥΜ/ΧΩΝ	6.352.320
2. ΔΙΑΦ. ΑΝΑΠΡ. ΠΕΡΙΟΥΣ. ΣΤΟΙΧ.	<u>27.500</u>
	6.379.820
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	309.032.462
2. ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	184.179.256
4. ΈΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	129.430.372
5. ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	<u>26.948.052</u>
	<u>649.626.142</u>
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΥΠΟΛ. ΖΗΜΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (-145.817.474) ΥΠΟΛ. ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣ. (-553.605.053) (-699.422.527)	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΔΙ+ΔΙΠ+ΔΙΥ+ΔΙΥΙ)	61.798.207
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
1. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
2. ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	<u>166.882.403</u>
II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	155.473.454
2. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	164.101.808
3. ΤΡΑΠΕΖΕΣ - ΒΡΑΧΥΠ. ΥΠΟΧΡΕ.	7.499.020
5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	25.897.921
6. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	169.842.491
11. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	<u>1.256.068.028</u>
	<u>1.778.882.722</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΠΙ)	1.945.765.125
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤ.	
1. ΈΣΟΔΑ ΕΠΙΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	<u>283.000</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.007.846.332
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ	92.070.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
	145.817.474
ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	145.817.474

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

Συνέντευξη του νέου προέδρου της Ένωσης κ. Θεόδωρου Χαρακλιά.

Είναι ο άνθρωπος ο οποίος εδώ και ένα χρόνο έχει αναλάβει τις τύχες της Ένωσης, την στιγμή μάλιστα που η τελευταία διανύει μία από τις χειρότερες περιόδους της ιστορίας της. Το γιατί; Εύκολα μπορεί να διαπιστωθεί από τα λεγόμενά του στη συνέντευξη την οποία παραχώρησε με ιδιαίτερη ευχαρίστηση.

Πρώτα απ' όλα ας δούμε το ποιος είναι ο κ.θεόδωρος Χαρακλιάς. Γεννήθηκε στο Γλυκόριζο Άρτας το 1946 .Περάτωσε τις γυμνασιακές του σπουδές στη πόλη της Άρτας και μετά την εκπλήρωση των στρατιωτικών του υποχρεώσεων, διορίστηκε το1970 σαν υπάλληλος στην Α.Τ.Ε. στους νομούς Αιτωλοακαρνανίας και Άρτας. Είναι παντρεμένος με την Μαρία Χαρακλιά το γένος Παππά με την οποία απέκτησε δυο υιούς.

Παράλληλα κατά την διάρκεια της επαγγελματικής του σταδιοδρομίας ασχολήθηκε με διάφορα πολιτικά και αγροτικά κινήματα. Το 1982 εκλέχτηκε δημοτικός σύμβουλος με τον συνδυασμό του τότε Δήμαρχου Άρτας κ. Παπαγεωργίου παραμένοντας στην θέση του ως το 1990. Από το 1998 είναι μέλος του Δ.Σ. της Ένωσης, ενώ από το 2000 είναι πρόεδρος της Ε.Α.Σ.Α.-Φ., αφού πρώτα διαδέχθηκε τον τέως παραιτηθέντα πρόεδρο κ. Καζναφέρη.

Στη συνέντευξη που ακολουθεί δήλωσε μεταξύ άλλων τα εξής:

Ερ: Τι ήταν εκείνο που σας οδήγησε να πάρετε την απόφαση να αναλάβετε τις τύχες της Ένωσης από την στιγμή μάλιστα που ολόκληρη η τοπική κοινωνία και όχι μόνο, γνωρίζει ότι δεν τα πάει καλά;

Απ: Τα καθήκοντα μου, αλλά και οι δραστηριότητές μου όλα αυτά τα χρόνια μέσα από

διάφορα πόστα με οδήγησαν κοντά στα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τόπος μας.

Έτσι η αγάπη μου προς το συνεταιριστικό κίνημα γενικότερα, αλλά και η επιθυμία μου να προσφέρω στην Ένωση εκείνα τα οποία οι προκάτοχοι μου δεν ήθελαν ή δεν μπορούσαν, ήταν οι λόγοι οι οποίοι με οδήγησαν να πάρω αυτή την απόφαση.

Ερ. Σαν πρόεδρος από την στιγμή που αναλάβατε τη θέση αυτή, ποιοι οι στόχοι και οι προοπτικές σας για την πορεία της Ένωσης στο άμεσο μέλλον;

Απ. Γνωρίζω ότι έχω να αντιμετωπίσω πολλές δυσκολίες από την πλευρά μου όμως θα προσπαθήσω να περισώσω ότι έχει απομείνει “όρθιο”, με ταυτόχρονη αναδιοργάνωση όλων των δραστηριοτήτων και κυρίως εκείνων που αντιμετωπίζουν έντονα προβλήματα Έτσι η Ένωση θα μπορεί να αντεπεξέλθει στις συσσωρευμένες ζημίες οι οποίες ανέρχονται σήμερα στο ποσό των 700 εκ. περίπου, τα οποία οφείλονται κυρίως στα ασφαλιστικά ταμεία ΤΑ.Υ.Σ.Ο., Ι.Κ.Α., και στη Δ.Ο.Υ., Α.Τ.Ε. καθώς και στο προσωπικό της Ένωσης.

Ερ. Ποια τα προβλήματα της Ένωσης και οι προσπάθειες που καταβάλλονται για την αντιμετώπισή τους;

Απ. Ήξερα από την πρώτη στιγμή όταν ανέλαβα τα καθήκοντά μου, ποια είναι τα προβλήματα της Ένωσης, όπως επίσης γνώριζα τον βαθμό έντασης του κάθε προβλήματος χωριστά. Όλα τα προβλήματα κρίνονται θα έλεγα από την πλευρά μου αντιμετωπίσιμα, άλλα σε μεγαλύτερο βαθμό και άλλα σε μικρότερο με κυριότερα απ’ αυτά τα εξής:

α) ο αθέμιτος ανταγωνισμός, β) η έλλειψη ρευστότητας, γ) οι οφειλές από συσσωρευμένες ζημίες με αποτέλεσμα να κινδυνεύει η Ένωση να μην πάρει ασφαλιστική ενημερότητα, εξαιτίας οφειλών της στα ταμεία ΤΑ.Υ.Σ.Ο και Ι.Κ.Α. καθώς επίσης της μειώνεται και η δανειοληπτική της ικανότητα από την Α.Τ.Ε. παρατηρώντας η τελευταία το πρό

βλημα αυτό και όχι μόνο. δ) η μείωση του τζίρου κάποιων δραστηριοτήτων όπως αυτή των super market εξαιτίας του γεγονότος ότι δεν υπάρχουν χρήματα για την εξόφληση των υπαλλήλων που εργάζονται σ' αυτά, με αποτέλεσμα να ψωνίζουν από τα καταστήματα μέχρι κάλυψης του υπολοίπου του μισθού τους.

Οπότε είμαστε αναγκασμένοι για την αντιμετώπιση μερικών από των πιο πάνω προβλημάτων να πουλήσουμε τα καταστήματα ειδών διατροφής (super market) σε ιδιώτες με σκοπό την εξασφάλιση οικονομικών πόρων οι οποίοι πρόκειται να μας βοηθήσουν να επιλύσουμε κάποια άλλα προβλήματα.

Ερ. Ποιος ο ρόλος του κράτους για τις Ενώσεις συνεταιρισμών;

Απ. Το κράτος από την πλευρά του καταβάλλει προσπάθειες ώστε οι Ενώσεις να μην είναι μόνες τους και αβοήθητες, ανήμπορες τότε να ανταποκριθούν στις σημερινές απαιτήσεις. Έτσι μέσα στα άλλα λαμβάνει κάποια μέτρα όπως την προς ψήφιση ενός σχεδίου προεδρικού διατάγματος περί παροχής κινήτρων με σκοπό οι Ενώσεις να είναι περισσότερο ανταγωνιστικές γιατί τα ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια της εποχής, μας αναγκάζουν να είμαστε και εμείς από την πλευρά μας πιο ανταγωνιστικοί ώστε να αντεπεξέλθουμε και τελικά να επιβιώσουμε.

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ - ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΙΑ

Αριστείδης Κλήμης: "ΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ"
Εκδόσεις: Σμπίλιας Αθήνα 1992

Κυριάκος Χαραλάμπους: "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΜΑ"
Εκδόσεις: Γόρδιος Αθήνα 1993

ΑΛΛΕΣ ΠΗΓΕΣ

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ Ε.Α.Σ.Α.Φ.

- Καταστατικό της Ε.Α.Σ.Α.Φ. Άρτα 1993
- Πληροφοριακό Δελτίο της Ε.Α.Σ.Α.Φ Άρτα 1997

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ:

- Διεύθυνση νομού Άρτας.
- "Παραγωγή Γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων έτους 1997"
Αθήνα 1998

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

- Κατάστημα Άρτας
Ενημερωτικό Δελτίο Άρτα 1999

ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ

"ΕΘΝΟΣ"

- συνέντευξη του τέως υπουργού γεωργίας κ. Ανωμερίτη Γεώργιου. Αθήνα 21 Δεκ. 1998